Ogłoszenie nr 366970 - 2016 z dnia 2016-12-14 r.

Kołobrzeg: świadczenie kompleksowej usługi utrzymania w czystości i prawidłowym stanie sanitarnym budynków wraz z terenem zewnętrznym Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu  
OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Usługi

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

**Nazwa projektu lub programu:**   
  
**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**  
  
**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**  
**Informacje dodatkowe:**

*SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY*

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Regionalny Szpital w Kołobrzegu, krajowy numer identyfikacyjny 31149600000, ul. ul. Łopuskiego  , 78100   Kołobrzeg, państwo Polska, woj. zachodniopomorskie, tel. 943 530 262, faks 943 554 408, e-mail Monika.Derwisz@szpital.kolobrzeg.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA***(jeżeli dotyczy)*:

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

*SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA*

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**świadczenie kompleksowej usługi utrzymania w czystości i prawidłowym stanie sanitarnym budynków wraz z terenem zewnętrznym Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu  
**Numer referencyjny**Sprzątaniw wr  
Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

**II.2) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**  
**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)*:   
Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania w czystości i prawidłowym stanie sanitarnym budynków wraz z terenem zewnętrznym Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 1.

**II.5) Główny kod CPV):** 90910000-9,   
Dodatkowe kody CPV: 90900000-6, 90610000-6, 90620000-9, 90914000-7

**II.6) Całkowita wartość zamówienia***(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia)*:  
Wartość bez VAT: 423091.47  
Waluta:   
PLN

*SEKCJA III: PROCEDURA*

**III.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) Podstawa prawna**  
Postępowanie wszczęte zostało na podstawie  67 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.   
**III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**   
Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:   
Uzasadnienie wyboru tego trybu jest następujące: art. 67 ust. 1 pkt. 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych, Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielania zamówienia. Udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki w sytuacji o jakiej mowa w art. 67 ust. 1 pkt 3 jest dozwolone w przypadku jednoczesnego spełnienia wszystkich wymienionych w tym przepisie przesłanek. W świetle tego należy stwierdzić, że sytuacja jest wyjątkowa ponieważ obowiązująca umowa na usługę sprzątania została wypowiedziana przez dotychczasowego wykonawcę i termin wypowiedzenia kończy się z dniem 31.12.2016 r. Zamawiający otrzymał wypowiedzenie w dniu 31.10.2016 roku, w dniu 04.11.2016 roku ogłoszono przetarg nieograniczony na udzielenie zamówienia z zastosowaniem skróconego terminu składania ofert, ponieważ zachodziła pilna potrzeba udzielenia zamówienia. W dniu 08.12.2016 roku Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie. Zamawiający nie mógł przewidzieć, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 04.11.2016 r pod numerem 2016/S 213-388061 nie dojdzie do udzielenia zamówienia do dnia trwania obowiązującej umowy. Z uwagi na konieczność przeprowadzenia nowego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego powyżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 Zamawiający musi zabezpieczyć usługę sprzątania dla Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu na czas trwania postępowania do czasu wyłonienia nowego wykonawcy i podpisania umowy w wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego. Zamawiający przewiduje, iż nowe postępowanie przetargowe potrwa trzy miesiące, co jest jednoznaczne z koniecznością zawarcia umowy z wolnej ręki na okres do czasu rozstrzygnięcia nowego postępowania przetargowego. Uzasadnienie: Wyżej wymienione powody będą skutkowały brakiem zabezpieczenia od 01.01.2016 r. możliwości utrzymania czystości, co spowoduje bezpośrednie, zagrożenie w realizacji świadczeń medycznych. Propozycja podpisania umowy na okres do czasu rozpoczęcia świadczenia usługi przez wykonawcę wyłonionego w postępowaniu przetargowym, jednak nie dłużej niż trzy miesiące z obecnym Wykonawcą pozwoli na utrzymanie ciągłości i kompleksowości prac czystościowych, porządkowych i tym samym ciągłości udzielania świadczeń medycznych. Wprowadzenie na okres kilku miesięcy nowego Wykonawcy musi być poprzedzone wymianą aparatury i sprzętu oraz zasobów kadrowych. Taka sytuacja stwarza realnie chaos logistyczny i zagrożenie epidemiologiczne. Okres trzech miesięcy jest zbyt krótki do dopasowania technologii nowego Wykonawcy do potrzeb Zamawiającego. Ponadto, nie ma możliwości wyegzekwowania obowiązku przejęcia przez Wykonawcę realizującego trzymiesięczną usługę, pracowników obecnego Wykonawcy. W ocenie Zamawiającego są tą obiektywne przesłanki przemawiające przeciwko możliwości powierzenia zamówienia jakiemukolwiek innemu wykonawcy niż obecnemu, ponieważ jakakolwiek firma nie podjęłaby się usługi sprzątania tak dużego obiektu na tak krótki okres, jakim jest trzy miesiące. Uzasadnienie faktyczne: Brak możliwości wyłonienia przyszłego Wykonawcy w czasie trwania obecnej umowy tj. do 31.12.2016 r.

*SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA*

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

Konsorcjum firm: DC System Company Sp. z o.o. Sp.k. Lider ,  ,  ul. Marsa 56a,  04-242,  Warszawa,  kraj/woj. mazowieckie  
Impel Cleaning Sp. z o.o.,  ,  ul. Ślężna 118,  53-111,  Wrocław,  kraj/woj. dolnośląskie