

Kołobrzeg, dnia 10 stycznia 2017 r.

Uczestnicy postępowania

Wyjaśnienia treści SIWZ 2

Informacja dla wykonawców biorących udział w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania w czystości i prawidłowym stanie sanitarnym budynków, czynności pomocnicze przy pacjencie oraz sprzątanie terenów zewnętrznych Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że od Wykonawcy wpłynęły niżej wymienione zapytania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

1. Czy możemy przystąpić do przetargu nie spełniając warunków zawartych w V. 2).b)b. zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że zrealizował bądź realizuje w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie min. 1 usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia. Za usługi odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, Zamawiający uzna realizację usługi polegającej na kompleksowym utrzymaniu czystości i dezynfekcji powierzchni wewnętrznych o metrażu nie mniejszym niż 20 000 m² w podmiocie leczniczym przez okres nie krótszy niż 7 miesięcy oraz posiada narzędzia i sprzęt niezbędny do realizacji zamówienia.

Największy obiekt jaki sprzątamy ma 7800 m² jest to obiekt użyteczności publicznej, jednak nie jest to obiekt kategorii służby zdrowia.

Odp. Zapisy SIWZ w zakresie warunku dotyczącego wymaganego doświadczenia pozostają bez zmian.

2. Zwracam się z prośbą o potwierdzenie iż Wykonawca w Opisie Technologii Wykonywania Usługi chcąc przedstawić całościowe podejście do realizacji przedmiotu zamówienia może złożyć odrębne dokumenty które będą składały się na Opis Technologii Wykonywania Usługi w szczególności:

a. Plan higieny na podstawie załącznika nr 9A do SIWZ

b. Organizację pracy zawierającą: szczegółową obsadę stanowiskową, wykaz osób, plan szkoleń, wzory ubiorów, obuwia, identyfikatorów, roczny harmonogram prac

c. Dobór środków trwałych na podstawie załącznika 6A do SIWZ

d. Dobór środków zużywalnych na podstawie załącznika nr 8A do SIWZ

e. Wykaz środków myjąco-dezynfekcyjnych zgodnie z załącznikiem nr 16 A do SIWZ wraz z dokumentami dla środków

f. Instrukcje/ procedury sprzątania i dezynfekcji – opracowane przez Wykonawcę zawierające cel, zakres działania, sprzęt i materiały do wykonania, przebieg wykonania.

Odp. Zamawiający informuje, że oczekuje złożenia odrębnych dokumentów, które będą stanowiły opis całości wykonania usługi, zgodnie z zapisami zawartymi w SIWZ.

3. Zwracam się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o siedem dni.

Odp. Modyfikacją z dnia 04.01.2017 r. Zamawiający przesunął termin składania ofert na 19.01.2017 r.

4. Dotyczy odpowiedzi udzielonej dnia 30 grudnia 2016 na pytanie nr 7: Prosimy o potwierdzenie, że do dezynfekcji lodówek w kuchenkach mlecznych Zamawiający dopuszcza środek typu Incidin Active.

Odp. Zamawiający do dezynfekcji lodówek w kuchenkach mlecznych dopuszcza środek Incidin Active , w odpowiednim stężeniu roboczym.

5. Dotyczy odpowiedzi udzielonej dnia 30 grudnia 2016 na pytanie nr 2 c): Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przyzna 4 pkt. za ściereczki sporobójcze, które po aktywacji wydzielają kwas nadoctowy typu Clinell chusteczki sporobójcze.

Odp. Zamawiający udzielił wyczerpującej odpowiedzi dnia 30 grudnia 2016 na pytanie nr 2 c), dopuszczając obecność nadboranu sodu.

6. Dotyczy odpowiedzi udzielonej dnia 30 grudnia 2016 na pytanie nr 2 c): Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści i przyzna 4 pkt. za ściereczki sporobójcze inkrustowane chlorem typu Chlor-Clean Wipes.

Odp. Zamawiający udzielił wyczerpującej odpowiedzi dnia 30 grudnia 2016 na pytanie nr 2 c), nie dopuszczając obecność chloru.

7. Dotyczy maceratorów

Czy zamawiający dopuści urządzenie z nożnym otwieraniem pokrywy przy użyciu bezawaryjnego przycisku pneumatycznego? Zamykanie komory następuje poprzez samo zatrzaśnięcie.

Odp. Tak – pod warunkiem spełnienia pozostałych wymagań dotyczących maceratorów, zawartych w zapisach SIWZ.

8. Dotyczy Maceratorów

Zamawiający w wymogach dotyczących maceratorów wskazał silnik o max. moc 1,1 kW, natomiast w ocenianych parametrach oferty wskazał zakres 0,75 – 1 kW. Czy zamawiający rozszerzy ten zakres do 0,5 – 1 kW, ponieważ maceratory najnowszej generacji mają pobór mocy na poziomie 0,5-0,6 kW?

Odp. Tak – pod warunkiem spełnienia pozostałych wymagań dotyczących maceratorów, zawartych w zapisach SIWZ.

9. Dotyczy maceratorów

Czy zamawiający przy ocenie oferty weźmie pod uwagę taką konstrukcję bębna i systemu rozdrabniania, w którym występują dwa moduły tnąco - rozrywające z licznymi wypustami gwarantujące najwyższy poziom maceracji i rozdrabniania macerowanej pulpy? Taki system rozdrabniania posiada dożywną gwarancję i nie wymaga ostrzenia i wymiany jak w przypadku ostrzy tnących.

Odp. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie – pod warunkiem spełnienia pozostałych wymagań dotyczących maceratorów, zawartych w zapisach SIWZ.

10. Dotyczy maceratorów

Czy zamawiający przy ocenie oferty weźmie pod uwagę konstrukcję górnej części macerator, która jest jednocześnie, opływowa, łatwa w czyszczeniu, bez przewężeń i zagłębień, w których mogłyby się gromadzić nieczystości w trakcie użytkowania?

Odp. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie – pod warunkiem spełnienia pozostałych wymagań dotyczących maceratorów, zawartych w zapisach SIWZ.

11. Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie technologii przekraczającej zapisy SIWZ, polegającej na:

a. dezynfekcji pomieszczeń wymagających wysokiego poziomu czystości, poprzez

zamgławianie pomieszczeń cząsteczkami dezynfektanta w technologii suchej mgły?

Odp. Tak, zgodnie z zapisem SIWZ, pkt XIII, poz m.1.1.a.

b. Stosowaniu mopów posiadających udokumentowaną ściągalności flory bakteryjnej? Dokumentacja potwierdzająca ściągalność flory bakteryjnej zostanie dołączona do oferty.

Odp. Tak, pod warunkiem stosowania środków myjąco-dezynfekcyjnych zgodnie z zapisami SIWZ.

c. stosowaniu do dezynfekcji ścian oraz sufitów mopów dedykowanych do stref czystych, newralgicznych, takich jak Blok Operacyjny, OIT posiadających udokumentowaną ściągalność flory bakteryjnej? Dokumentacja potwierdzająca ściągalność flory bakteryjnej zostanie dołączona do oferty.

Odp. Tak, pod warunkiem stosowania środków myjąco-dezynfekcyjnych zgodnie z zapisami SIWZ.

d. stosowaniu do mycia z dezynfekcją powierzchni (w jednym procesie) ściereczek sporobójczych aktywowanych przez zwilżenie wodą, możliwych do zastosowania w obecności pacjentów, które można zastosować do absorpcji wszelkich rozlanych płynów fizjologicznych uzyskując ich jednoczesną dezaktywację (pełne spektrum bójcze)?

Odp. Tak – do dezaktywacji zanieczyszczeń powierzchni, pod warunkiem spełnienia pozostałych zapisów SIWZ, dotyczących użycia środków dezynfekcyjnych, spektrum działania, obszaru stosowania itd.

e. Stosowaniu do realizacji usługi maszyn myjąco – zbierających o poziomie hałasu poniżej 70db?

Odp. Tak, pod warunkiem spełnienia pozostałych zapisów SIWZ, dotyczących maszyn myjąco-zbierających.

f. Stosowaniu wózków serwisowych, które mogą być poddane procesowi sterylizacji?

Odp. Tak, pod warunkiem spełnienia wszystkich pozostałych wymagań dotyczących wózków, które zawarte są w SIWZ.

g. Stosowaniu do realizacji usługi ergonomicznych kijów teleskopowych do stelaży mopa?

Odp. Tak.

h. Stosowaniu do realizacji usługi maszyn myjąco – zbierających posiadających energooszczędne silniki zużywające 20% mniej energii?

Odp. Tak, pod warunkiem spełnienia pozostałych zapisów SIWZ, dotyczących maszyn myjąco-zbierających.

i. Stosowaniu do realizacji usługi maszyny szorującej, która podczas pracy wykonuje ruch orbitalny, przez co zwiększa wydajność względem standardowych maszyn jednotarczowych przy jednoczesnej redukcji zużycia energii?

Odp. Tak, pod warunkiem spełnienia pozostałych zapisów SIWZ, dotyczących maszyny szorującej.

12. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby mopy były prane w pralni zakładowej posiadającą opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, że spełnia ona wymagania sanitarno – epidemiologiczne umożliwiające świadczenie usług w zakresie prania i dezynfekcji mopów i ścierek?

Odp. Zgodnie z SIWZ.

13. Kto ponosi koszt związany z utylizacją odpadów medycznych?

Odp. Zgodnie z SIWZ – Wykonawca.

14. Proszę o podanie powierzchni konteneru-chłodni przeznaczonego do tymczasowego przechowywania odpadów medycznych? Czy Zamawiający dopuszcza aby chłodnia była wyposażona w agregat elektryczny, kto ponosi koszt zużycia prądu?

Odp. Zgodnie z zapisami SIWZ, kontener-chłodnię zapewnia Wykonawca, który ponosi koszty jego eksploatacji. Ze względu na blisko usytuowane budynki mieszkalne, praca urządzenia nie może być uciążliwa dla ich mieszkańców pod względem emitowanego hałasu jak i pod względem emisji zanieczyszczeń.

15. Czy Zamawiający dopuszcza przyznawanie śniegu na terenie Szpitala?

Odp. Zgodnie z zapisami SIWZ – NIE.

16. Zamawiający wymaga aby Wykonawca do realizacji usługi zapewnił:

a) Jednoetapową maszynę czyszczącą (szorującą – zbierającą) do szybkiego mycia brudnych podłóg (...).

b) Profesjonalny automat efektywnego czyszczenia podłóg w szpitalach (...).

Proszę o informację jaka jest różnica pomiędzy ppkt. a i b? Czy dobrze rozumiemy, że w ppkt. b zamawiający ma na myśli maszynę myjącą – zbierającą samojezdną z fotelem dla operatora? Czy różnica polega wyłącznie na poziomie emitowanego hałasu i posiadaniu dla maszyny z ppkt. b regulacji nacisku szczotki?

Odp. Różnica pomiędzy a i b polega na:

a – szerokość czyszczenia 400 cm, ciągły czas pracy bez konieczności ładowania baterii - 45 minut / urządzenie do pracy w salach, gabinetach itp.

b - szerokość czyszczenia 450 cm, ciągły czas pracy bez konieczności ładowania baterii - 2,5 godziny/urządzenie do pracy na traktach komunikacyjnych poza oddziałami i holach.

17. Proszę o informację czy w związku z tym, że mopy oraz ścierki jednorazowe przeznaczone do świadczenia usługi będą preparowane w pomieszczeniu dzierżawionym Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z wymogu posiadania przez wózki wymienione w Załączniku nr 6 schowka zamykanego na klucz? Wózek serwisowy pracowników świadczących usługę zostanie wyposażony w kuwety oraz wiadra z przygotowanymi mopami oraz ścierkami. W związku powyższym nie ma konieczności aby pracownik posiadał dodatkowe środki chemiczne. Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z powyższego wymogu proszę o informację jakie chemikalia zdaniem Zamawiającego powinny znajdować się na wózku?

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane rozwiązania. Poza preparowanymi mopami i ściereczkami na wózku powinny znajdować się:

a) środki do szybkiej dezynfekcji powierzchni trudnodostępnych,

b) Septacid – do sporządzania roztworów dezynfekcyjnych do zanurzania np. słoje do dobowej zbiórki moczu, dezynfekcji syfonów umywalkowych)

c) tabletki chlorowe

d) mleczko do czyszczenia

e) środki odkamieniające do baterii (umywalki, natryski itp.)

f) środki do mycia powierzchni szklanych (okien, przeszkleń)

g) preparaty do pielęgnacji mebli

h) kostki WC itd.

18. Proszę o wyznaczenie wizji lokalnej obiektu oraz przesunięcie terminu składania ofert do dnia 13-01-2016 r.

Odp. Termin wizji lokalnej każdy z wykonawców uzgadnia indywidualnie. Termin składania ofert został przesunięty na 19.01.2017 r. modyfikacją z dnia 04.01.2017 r.

19. W związku z wyżej wymienionym postępowaniem przetargowym proszę o udzielenie informacji:

1. Jaka jest powierzchnia n/w podłóg, które podlegają konserwacji?

- a. typu Tarkett,
- b. płytki PCV,
- c. lastriko,
- d. parkiet,
- e. kamień ozdobny,
- f. ceramiczne płytki podłogowe,
- g. panele podłogowe.

Odp. Powierzchnia podłóg:

- a. typu Tarkett – 16359,79,**
- b. płytki PCV – 1677,53,**
- c. lastriko – 637,55,**
- d. parkiet – 294,5,**
- e. kamień ozdobny – 690,85,**
- f. ceramiczne płytki podłogowe – 1025,43,**
- g. panele podłogowe – 270,29.**

20. Proszę o udzielenie następujących informacji: W załączniku nr 1 do SIWZ w pkt 4 wymienione są czynności pomocnicze przy pacjencie, które jako usługi w zakresie ochrony zdrowia, mogą korzystać ze zwolnienia z podatku VAT na mocy art. 43 ust. 1 pkt 18a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. tj. z dnia 10 maja 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 710). Dla powyższych czynności Zamawiający przewidział w załączniku nr 22 – formularzu cenowym osobną tabelę cenową nr 2. Jak jednak wynika z analizy wyroku WSA w Krakowie z dn. 06.09.2016 r. (I SA/Kr 829/16) do prawidłowego zastosowania zwolnienia przewidzianego w tym przepisie koniecznym jest prawidłowe i rzetelne określenie zakresu usługi zwolnionej w stosunku do całości usługi. Brak określenia zakresu tej usługi może prowadzić do zjawiska manipulowania ceną w celu uzyskania zamówienia polegającego na zwiększeniu wartości usługi w części zwolnionej od podatku i odpowiednim zmniejszeniu w części opodatkowanej. Zjawiskiem tym parokrotnie zajmowała się Krajowa Izba Odwoławcza stwierdzając, że stanowi ono „przesłankę do uznania, że takie czynności wykonawcy stanowią czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu art. 15 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” (vide np. uchwała KIO z dn. 16.04.2014r. sygn.. akt KIO/KD 30/14). W celu zapobieżenia takiemu zjawisku proszę o precyzyjne określenie (np. w procentach) zakresu usługi zwolnionej. Brak takiej informacji uniemożliwia prawidłowe skalkulowanie ceny w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.

Odp. Zamawiający oczekuje wykonania usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w SIWZ. Wykonawca, jako profesjonalista przygotowując ofertę zobowiązany jest do samodzielnego zakwalifikowania poszczególnych czynności i wycenienia ich w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 22 do SIWZ.

21. W załączniku nr 6 – Wykaz środków trwałych Zamawiający wymaga aby do realizacji usługi były używane „duże” i „mniejsze”, wózki. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby używane były wózki tego samego typu dla pkt. 1,2,3,4 o parametrach nie mniejszych niż wymienione w pkt. 1? W przypadku niewyrażenia zgody proszę o podanie wymiarów wózka „dużego”, „małego”, „w obszarze pozamedycznym”, wózka do dezynfekcji WC.

Regionalny Szpital w Kołobrzegu

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane rozwiązanie, pozostawiając zapisy SIWZ bez zmian. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zróżnicowanie wielkości wózków nie dotyczy ich wymiarów, a ilości i rodzaju modułów w jakie będą wyposażone. Jeśli Oferent przeanalizuje załącznik nr 5 do SIWZ, który określa dokładne rozmieszczenie rodzaju wózków na poszczególne stanowiska, bezsprzecznie zgodzi się z tezą, iż w inną ilość modułów należy wyposażyć duży wózek do sprzątnia podstawowych dużych jednostek organizacyjnych, takich jak oddziały lub blok operacyjny. Mniejszej ilości modułów wymaga wózek mały, do zastosowania w dziale dodatkowo – jako uzupełnienie wyposażenia zasadniczego. Wózek do sprzątnia administracji nie będzie potrzebował dwóch uchwytów na odpady – ponieważ z tego obszaru będą odbierane tylko odpady komunalne, nie wymaga on także wyposażenia we wszystkie środki dezynfekcyjne, a więc ilość modułów tego wózka może być znacznie ograniczona. Ten sam sposób eliminacji części modułów będzie dotyczył wózka do utrzymania czystości w pomieszczeniach WC (pozycja 4 tabeli/załącznika nr 6).

22. W celu prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej zwracamy się z wnioskiem o umożliwienie dokonania wizji lokalnej obiektu w dniu 12.01.2017 r.

Odp. Termin wizji lokalnej każdy z wykonawców uzgadnia indywidualnie.

Powyższe wyjaśnienia treści SIWZ zostały dokonane zgodnie z art. 38 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku i są dla Wykonawców wiążące.

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy

Z poważaniem

DYREKTOR
Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu

Tomasz Szymański

Kierownik Zamówień Publicznych

Monika Derwisz

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomicznych
Grzegorz Sosna

Regionalny Szpital w Kołobrzegu
78-100 Kołobrzeg, ul. Łopuskiego 31-33
tel. (94) 35 30 201, fax (94) 35 23 982

NIP: 671-10-30-263
REGON: 000311496
KRS: 0000006438

Internet:
e-mail: sekretariat@szpital.kolobrzeg.pl
www.szpital.kolobrzeg.pl