**MODYFIKACJA - Załącznik nr 3**

### UMOWA NR …./ UO / 2018

zawarta w dniu **………2018 roku** pomiędzy

**Regionalnym Szpitalem w Kołobrzegu,** ul. Łopuskiego 31-33,78-100 Kołobrzeg,wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000006438, NIP 671-10-30-263 REGON 000311496,

który reprezentuje:

**Dyrektor – Tomasz Szymański**

**zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”**

**a**

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

**............................................................** z siedzibą w ......................... przy ulicy ............., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ........... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ......., wysokość kapitału zakładowego .......,   
w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego ....... zł i kapitału wpłaconego ...... zł, NIP .........., REGON ............... reprezentowanąprzez:

**…………………………………………………….**

##### zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)**

(imię i nazwisko)..............., przedsiębiorcą działającym pod firmą ............. z siedzibą w ............ przy ulicy ..................., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP .........., REGON ........, działającym osobiście/reprezentowanym przez pełnomocnika .........., działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego w dniu ........ przez ..........(imię i nazwisko)

**zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”**

*W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze przeprowadzonego postępowania w związku z podstawą do zastosowania art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 t.j. ze zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego w związku   
   z podstawą do zastosowania art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze złożoną ofertą do wykonania utwardzenia nawierzchni placu manewrowego w Regionalnym Szpitalu w Kołobrzegu, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Przedmiot umowy będzie wykonany za pomocą: pojazdu samowyładowczego, walca wibracyjnego, walca statycznego, spycharki, koparki oraz innego sprzętu niezbędnego do prawidłowego wykonania prac.
3. Wszelki sprzęt i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, z wyłączeniem szlaki, zapewnia Wykonawca.
4. Wykonawca wykona w ramach przedmiotu umowy korytowanie z zagęszczeniem mechanicznym ok. 200 m3.
5. Wywóz urobku ok. 200m3.
6. Transport szlaki z miejsca wskazanego przez Zamawiającego, tj. z terenu Miejskiej Energetyki Cieplnej w Kołobrzegu ok. 10 kursów (min. 200m3).
7. Rozprowadzenie szlaki na powierzchni 1000 m2, w miejscu korytowania, grubość warstwy po zagęszczeniu min. 15cm.
8. Dostosowanie poziomu terenu do istniejącego fragmentu drogi asfaltowej.
9. Koszt i organizacja wszelkich materiałów eksploatacyjnych i normaliów poza szlaką leży po stronie wykonawcy.

**§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z należytą starannością i w sposób umożliwiający jego prawidłowe użytkowanie.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy.
3. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków, które wynikają z ustawy Prawo budowlane i innych przepisów obowiązującego w Polsce prawa oraz pisemnych zaleceń Zamawiającego, mających na celu należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za to, by stosowane na terenie budowy wyroby, urządzenia, sprzęt oraz używane technologie były zgodne z obowiązującymi w Polsce przepisami oraz normami.
6. Wykonawca oświadcza, że zbadał teren budowy i akceptuje panujące na nim warunki.
7. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za prawidłową i bezkolizyjną realizację robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich zauważonych przeszkodach w realizacji robót w terminach zapewniających realizację robót zgodnie z terminem określonym w umowie, bez opóźnień.
9. Uporządkowanie terenu po wykonaniu przedmiotu umowy.

**§ 3. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający udostępni do wykonania umowy szlakę.
2. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce składowania szlaki, z której Wykonawca przetransportuje ją na miejsce wykonywania robót na własny koszt i we własnym zakresie.

**§ 4**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy wynosi **……** zł netto = **………..** zł brutto (słownie złotych: …………………………………………………………………………..).
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 zawarte są wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przekaże należność przelewem na konto Wykonawcy po zrealizowaniu przedmiotu umowy potwierdzonego podpisaniem protokołu przez obie strony umowy, w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
4. Dniem Zapłaty jest dzień, w którym Zamawiający dokonuje obciążenia swojego rachunku bankowego na rzecz Wykonawcy.
5. W przypadku przekroczenia terminu płatności Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek.
6. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył zakład, tj. Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego. Podmiot, który utworzył zakład wydaje zgodę albo odmawia jej wydania, biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych oraz w oparciu o analizę sytuacji finansowej i wynik finansowy za rok poprzedni.
7. Zmiana wierzyciela dokonana bez zgody podmiotu tworzącego jest nieważna.

**§5. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może po uzyskaniu pisemnej zgody zlecić wykonanie części robót osobom trzecim na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym i w niniejszej Umowie, pod warunkiem, że posiadają one kwalifikacje i sprzęt odpowiedni do wykonania tych robót.
2. Realizacja robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub przepisów obowiązującego prawa.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za własne.
4. Podwykonawca nie może podzlecić wykonania robót dalszemu Podwykonawcy.

**§ 6. TERMINY**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy: z dniem podpisania umowy

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy: do ………… r. (max. 10 dni roboczych).

**§ 7. ODBIÓR ROBÓT**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy.
2. Termin rozpoczęcia odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 2 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do tego odbioru.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Przed upływem ustalonego w Umowie terminu gwarancji Zamawiający zwoła komisję odbioru pogwarancyjnego, w skład której wejdą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy celem dokonania oceny wykonanych robót i ewentualnego stwierdzenia wad zaistniałych w okresie gwarancji. Stwierdzone wady należy usunąć do czasu ustalonego przez ww. Komisję.

**§ 8**

1. Kary umowne:
2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi   
   w wysokości 2,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4. w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
5. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie umownym, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki, po wyczerpaniu postępowania jak w § 4 ust. 5.
6. W przypadku gdy kary umowne przewidziane w ust.1 nie pokrywają szkody Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 9. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA**

* 1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany w ramach Umowy przedmiot Umowy na okres 12 miesięcy.
  2. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany w ramach Umowy przedmiot Umowy na okres 12 miesięcy.
  3. Bieg okresów gwarancji i rękojmi, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, rozpoczyna się z dniem następującym po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

**§ 10. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Jeżeli w toku czynności odbioru, o jakich mowa w § 7 Umowy zostaną stwierdzone wady przedmiotu Umowy, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może wedle swego wyboru:
2. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
3. obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru o jakich mowa w § 7 Umowy zostaną stwierdzone wady przedmiotu Umowy, których nie da się usunąć, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi. Wykonawcy nie przysługuje w takim wypadku wynagrodzenie za powtórne wykonanie przedmiotu odbioru.

**§ 11**

Wyklucza się takie zmiany umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.

**§ 12**

Zmiana warunków umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

1. Strony dopuszczają zmiany umowy w zakresie:
2. Terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 dokonywane będą na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i wymagają zgody stron.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 15**

W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawy do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

**§ 16**

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialna jest Kierownik Działu Administracyjno-Technicznego Tel. 94 35 30 362.
2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialna jest …………...

**§ 17**

Osobami upoważnionymi do wszelkiej korespondencji związanej z niniejszą umową (w tym   
w sprawach finansowych) są osoby wymienione w nagłówku umowy.

**§ 18**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

# **WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**UWAGA**

**Wzór umowy należy wypełnić i podpisać**