

EP/08/2020

Kołobrzeg, 17.04.2020 r.

Uczestnicy postępowania

Wyjaśnienia nr 4 treści SIWZ

Informacja dla wykonawców biorących udział w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **WYKONANIE ROBOT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne oraz Przebudowa Laboratorium Analitycznego i Laboratorium Mikrobiologicznego Nr postępowania EP/08/2020**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 t.j. z późn. zm.) Zamawiający informuje, że od Wykonawców wpłynęły niżej wymienione zapytania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi następującej treści:

1. W związku z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii i związanymi z tym ograniczeniami i zakazami w przemieszczaniu się obywateli oraz zakazem zgromadzeń, stwierdzamy, że zarówno osobiste złożenie oferty w siedzibie zamawiającego, jak również uczestnictwo wykonawców w publicznym otwarciu ofert stanowi epidemiczne zagrożenie zarażenia wirusem COVID-19.

Obecny stan zagrożenia zakażenia wirusem, w trosce o bezpieczeństwo, uniemożliwia wykonawcom oddelegowanie pracownika (narażanie na zakażenie) do złożenia oferty a tym bardziej do uczestnictwa w publicznym otwarciu ofert. A zatem sytuacja obecna uniemożliwia bezpieczne złożenie oferty osobiście.

Ponadto instytucje, które mogą gwarantować zabezpieczenie należytego wykonania umowy wydłużyły czas zatwierdzania wniosków, co spowodowane jest ograniczeniami liczby pracowników tych instytucji, jak również bardzo dużej ilości wniosków do rozpatrzenia powodowanych obecną sytuacją na rynku finansowym. Również producenci i dostawcy urządzeń wydłużyli czas sporządzenia i przekazania wycen, co uniemożliwia określenie ostatecznej ceny wykonania przedmiotu zamówienia.

Zatem istnieje ryzyko nie otrzymania przez wykonawców wymaganych gwarancji oraz wycen w czasie umożliwiającym złożenie oferty.

Wyznaczony termin składania ofert jest w obecnie zaistniałej sytuacji za krótki aby wykonawcy zdążyli na wyznaczony termin złożyć oferty drogą inną niż osobiście.

Odp. Termin składania ofert został przesunięty.

Dot. zadania nr 3

2. Proszę aby zamawiający zweryfikował / doprecyzował mocy agregatu.

a) Czy podana przez zamawiającego moc 800 kVA to moc ciąгла COP czy moc znamionowa PRP?

Odp. Zamawiający informuje, że podana moc jest mocą PRP.

b) Czy podana przez zamawiającego moc 900 kVA (trybie pracy rezerwowym) jest prawidłowa? Zazwyczaj moc awaryjna jest większa o 10 % od mocy znamionowej czyli - maksymalna ESP = MOC znamionowa PRP + 10% - zatem moc maksymalna z agregatu 800 kVA to 880 kVA

Odp. Zamawiający informuje, że w związku z koniecznością zastosowania prądnicy o mocy znamionowej m.in. 900kVA Zamawiający utrzymuje wymóg mocy ESP wynoszącej 900kVA.

3. Zazwyczaj producent agregatu dobiera prądnice aby uzyskać wymaganą przez zamawiającego moc PRP lub ESP lub COP

Prosimy aby zamawiający zweryfikował / doprecyzował/ parametry prądnicy - prosimy o odpowiedzi:

a) Czy zamawiający sam dobierze prądnice ?

Odp. Zamawiający informuje, że dobór prądnicy leży w gestii producenta zespołu prądotwórczego.

b) Czy producent agregatu ma dobrać prądnicę aby uzyskać moc 800 kVA PRP czy COP?

Jeżeli tak to:

Czy mamy zaproponować moc ESP 880 kVA czy 900 kVA w (trybie pracy rezerwowym)?

Odp. Zamawiający informuje, że dobór prądnicy leży w gestii producenta zespołu prądotwórczego, agregat prądotwórczy ma oferować moc awaryjną ESP 900kVA.

c) Czy producent agregatu ma przewymiarować prądnicę? Jeśli tak to w jakim celu?

Odp. Zamawiający informuje, że przewymiarowanie prądnicy konieczne jest dla utrzymania wymaganych parametrów energii elektrycznej zespołu prądotwórczego w stanach dynamicznych.

4. Czy zamawiający dopuszcza silniki które posiadają więcej niż 6 cylindrów ? Czy pojemność silnika może być większa ? – pozwoli to zamawiającemu uzyskać więcej konkurencyjnych ofert.

Odp. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na większą pojemność silnika oraz większą liczbę cylindrów z uwagi na przyszłe wyższe koszty serwisowania silnika spalinowego.

5. Skrzynka zalewowa paliwa jest dość małych rozmiarów , wg naszej wiedzy nie zmieści się tam zawór oddechowy z przerywaczem płomienia, czy w związku z tym zamawiający dopuszcza wykonanie odprowadzenia par paliwa w osobnej skrzynce lub czy wyrazi zgodę na wyprowadzenie par paliwa ponad dach.? Jeśli nie to prosimy o podanie jaki przerywacz płomienia został zaprojektowany w skrzynce zalewowej.

Odp. Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na wyprowadzenie par paliwa ponad dach.

6. Czy rozwiązanie odprowadzenia par paliwa do skrzynki zalewowej było konsultowane z rzeczoznawcą ds. p.poż? Czy rzeczoznawca p.poż zaakceptował takie rozwiązanie?

Odp. Zamawiający informuje, że udzielił odpowiedzi na zadanie pytanie w pkt. 4.

7. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie odprowadzenia spalin z agregatu rurami jednopłaszczyzowymi aluminiowanymi ?

Odp. Zamawiający informuje, że nie dopuszcza wykonania odprowadzenia spalin z agregatu rurami jednopłaszczyzowymi.

8. W związku z powyższym, wnosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 15 kwietnia 2020r., co umożliwi wykonawcom uzyskanie informacji cenowych od producentów i dostawców oraz złożenie ofert również w formie przesyłki pocztowej lub kurierskiej.

Odp. Termin składania ofert został przesunięty.

9. Czy przedmiotem zamówienia (Zadanie 3) jest likwidacja stalowego zbiornika podziemnego o pojemności 5000 dm³ na paliwo zlokalizowanego przy GSZ wraz z zagospodarowaniem miejsca po likwidacji zbiornika.

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją projektową, projekt zagospodarowania terenu pkt.4 likwidacja stalowego zbiornika podziemnego o pojemności 5000 dm³ na paliwo zlokalizowanego przy GSZ wraz z zagospodarowaniem miejsca po likwidacji zbiornika jest przedmiotem zamówienia.

10. Czy przedmiotem zamówienia (zadanie nr 3) jest przeniesienie kontenera na odpady wraz z zasileniem w energię elektryczną?

Odp. Zamawiający informuje, że zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia pkt.26 przeniesienie kontenera na odpady wraz z zasileniem w energię elektryczną jest przedmiotem zamówienia.

11. Czy w cenie oferty ująć koszt wykonania wykopów dla kabli YKY 5x25 mm² o długości 1378 m zgodnie z projektem?

Odp.Tak.

12. Czy w cenie oferty ująć koszt układania kabli o łącznej długości 1656 m, zgodnie z projektem?

Odp.Tak

13. Czy w cenie oferty ująć koszt układania w rowach kablowych uziemienia z bednarki stalowej FeZn 25x4 mm w ilości 1378 m, zgodnie z projektem?

Odp.Tak

14. Czy w ocenie oferty ująć koszt rozbiórki i odtworzenia istniejących nawierzchni drogowych w miejscach przejść linii kablowych?

Odp.Tak

15. Prosimy o potwierdzenie ilości lamp, tj.:

a) Lampy uliczne – 23 szt.

b) Lampy parkowe – 17 szt.

Odp. Zamawiający potwierdza.

16. Czy w cenie oferty ująć koszt wywozu i utylizacji ziemi pochodzącej z wykopu oraz gruzu z rozbiórek nawierzchni?

Odp. Tak.

Dot. SIWZ

17. Informujemy, że w Rozdziale XVII w zakresie opisu kryteriów, jest naszym zdaniem błąd w odniesieniu do obliczenia kryterium „Okres gwarancji i rękojmi”, bowiem z zapisu tego kryterium wynika że maksymalna waga tego kryterium wynosi 40 pkt i nie ma wzoru w jaki sposób przeniesie się to na 20% wagę tego kryterium.

Prosimy o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Odp. Zamawiający w ramach wyjaśnień opisu kryteriów oceny ofert dokonuje modyfikacji rozdz. XVII SIWZ poprzez doprecyzowanie sposobu obliczania punktów. Poniżej modyfikacja treści rozdz. XVII:

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

a) „Łączna cena ofertowa brutto” – C;

b) „Okres gwarancji i rękojmi” – G.

c) „Doświadczenie Kierownika Budowy” – D.

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]
Łączna cena ofertowa brutto	60%
Okres gwarancji i rękojmi	20%

Doświadczenie Kierownika Budowy	20%
RAZEM	100%

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G + D$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji i rękojmi”,

D – punkty uzyskane w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy”,

4. Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60\text{pkt}$$

5. Ocena punktowa w kryterium „Okres gwarancji i rękojmi” dokonana zostanie na nw zasadach:

Za przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawcy zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

a) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy 60 miesięcy – 0 pkt

b) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 12 miesięcy – 15 pkt

c) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 24 miesiące – 25 pkt

d) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 36 miesiące – 35 pkt

e) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 48 miesiące – 40 pkt

Minimalny okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy wymagany przez Zamawiającego – 60 miesięcy.

Maksymalny okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy: 108 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin rękojmi dłuższy niż 108 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, do oceny ofert w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie przyjęty okres 108 miesięcy czyli maksymalny zgodny z żądaniem i możliwościami Zamawiającego.

Ocena punktowa w kryterium „Okres gwarancji i rękojmi” dokonana zostanie na podstawie punktacji określonej powyżej, zdobyte punkty będą przeliczone według wzoru:

$$G = \frac{\text{Gwarancja badanej oferty}}{\text{Gwarancja max (40)}} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$

6. Doświadczenie Kierownika budowy (D) – maksymalnie 20 punktów Kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy” Zamawiający będzie przyznawał punkty według punktacji określonej poniżej:

Dla zadania nr 1 i 4

Kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy” będzie liczone na podstawie ilości zadań w których Kierownik budowy pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na zadaniach obejmujących budowę, rozbudowę lub przebudowę obiektów służby zdrowia o powierzchni użytkowej min 500 m² każde zamówienie. Pod pojęciem obiektów służby zdrowia Zamawiający rozumie obiekty wymienione w Ustawie Prawo Budowlane Kategorii Obiektów Budowlanych, kategoria XI (budynki służby zdrowia,

opieki społecznej i socjalnej, jak: szpitale, sanatoria, hospicja, przychodnie, poradnie, stacje krwiodawstwa, lecznice weterynaryjne, domy pomocy i opieki społecznej, domy dziecka, domy rencisty, schroniska dla bezdomnych oraz hotele robotnicze).

Dla zadania nr 2

Kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy” będzie liczone na podstawie ilości zadań w których Kierownik budowy pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na zadaniach obejmujących budowę podjazdów lub dojazdów z estakadą.

Dla zadania nr 3

Kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy” będzie liczone na podstawie ilości zadań w których Kierownik budowy pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na zadaniach obejmujących budowę stacji transformatorowych, głównych punktów zasilania lub głównych stacji zasilania.

Zamawiający przyznawał punkty w każdym zadaniu, jeżeli kierownik budowy uczestniczył w wykonaniu:

- a) jednego zadania wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 5 pkt.
- b) dwóch wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 10 pkt.
- c) trzech wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 15 pkt.
- d) czterech wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 20 pkt.

Uwaga

Wykazany w wykazie osób kierownik budowy ma uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
9. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
10. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

W związku z wprowadzoną modyfikacją Zamawiający przesuwą termin składania ofert. W związku z powyższym zmianie ulega treść SIWZ w następującym zakresie:

Rozdz. XIV SIWZ ust. 20 otrzymuje brzmienie

Regionalny Szpital

ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg

„ Oferta w postępowaniu na WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne oraz Przebudowa Laboratorium Analitycznego i Laboratorium Mikrobiologicznego

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 27.04.2020 r. o godz. 11:30"

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Oferty należy składać w terminie do dnia 27 kwietnia 2020 r. do godziny 11:00 w budynku Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg - Pokój nr 11.
2. Jeżeli oferta wykonawcy nie będzie oznaczona w wymagany sposób, Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. Zamawiający nie będzie ponosić

odpowiedzialności za nieterminowe złożenie oferty w szczególności w sytuacji, gdy oferta nie zostanie złożona do wskazanego pokoju.

3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi dnia **27 kwietnia 2020 r. o godzinie 11:30** w pok. 11 w siedzibie Zamawiającego - Regionalny Szpital w Kołobrzegu ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg.

Powyższe wyjaśnienia i modyfikacje treści SIWZ zostały dokonane zgodnie z art. 38 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku i są dla Wykonawców wiążące.

Do wiadomości:
- wszyscy uczestnicy


Dyrektor
Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu
mgr Małgorzata Grubecka