SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DLA POSTĘPOWANIA PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO O WARTOŚCI PONIŻEJ PROGÓW USTALONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8 PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH NA

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu Nr postępowania EP/34/2020

Zadanie realizowane w ramach Projektu pn.: „Przebudowa i dostosowanie do aktualnych wymogów Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu wraz z niezbędnym wyposażeniem" współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura publiczna, Działanie 9.1 Infrastruktura zdrowia

Umowa Nr RPZP.09.01.00-32-0001/18-00 z dnia 19.10.2018 r.

ZATWIERDZAM:
Dyrektor
Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu
mgr Małgorzata Grubecka
KOŁOBRZEG, 06 SIERPNIA 2020 ROKU

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Spis Treści

Rozdział I. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.
Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.
Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia.
Rozdział IV. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
Rozdział V. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie.
Rozdział VI. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy PZP, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.
Rozdział VII. Termin wykonania zamówienia.
Rozdział VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków; Podstawy wykluczenia z postępowania.
Rozdział IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.
Rozdział X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami oraz adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.
Rozdział XI. Wymagania dotyczące wadium.
Rozdział XII. Termin związania ofertą.
Rozdział XIII. Opis sposobu przygotowania ofert.
Rozdział XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
Rozdział XV. Opis sposobu obliczenia ceny.
Rozdział XVI. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
Rozdział XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
Rozdział XVIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Rozdział XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Rozdział XX. Żądanie wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także podania nazw (firm) proponowanych podwykonawców.
Rozdział XXI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.
Rozdział XXII. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.
Rozdział XXIII. Informacje dodatkowe dotyczące wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot oraz aukcji elektronicznej, jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.
Rozdział XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
Rozdział XXV. Informacja o przewidywanych wymaganiach, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp
Rozdział XXVI. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10A ust. 2 ustawy Pzp.
Rozdział XXVII. Informacja i dostęp do danych osobowych
Rozdział XXVIII. Wykaz załączników do SIWZ.

I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego:

1. Nazwa zamawiającego: Regionalny Szpital w Kołobrzegu
   Adres zamawiającego: ul. Łopuskiego 31-33
   Kod Miejscowość: 78-100 Kołobrzeg
   Telefon: 94 35 30 262
   Faks: 94 35 544 08
   Adres strony internetowej: www.szpital.kolobrzeg.pl
   Adres poczty elektronicznej: Monika.Derwisz@szpital.kolobrzeg.pl
   Godziny urzędowania: 07:00 - 15:00

   Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:
   Administratorem danych osobowych jest Regionalny Szpital w Kołobrzegu, ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg.
   Dokładne informacje dot. zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu pod adresem: http://przetargi.szpital.kolobrzeg.pl/.

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 i nast. ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Pzp), aktów wykonawczych do ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: „SIWZ").
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ stosuje się przepisy ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych do ustawy Pzp.
3. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące robót budowlanych.
4. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
5. Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 24aa ust. 1 ustawy PZP).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w:
   1) Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
   2) Załączniku nr 6 do SIWZ – Dokumentacja projektowa, na którą składają się dokumenty wymienione w załączniku nr 6.
3. Zamawiający wyznacza możliwość przeprowadzenia wizji obiektu objętego przedmiotem niniejszego zamówienia. Termin wizji lokalnej ustala się na dzień **17 sierpnia 2020 r. o godzinie 07:30**. Spotkanie przy wejściu do szpitala adres: Regionalny Szpital w Kołobrzegu ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg.

4. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (Klasyfikacji CPV):

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

5. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 5 do SIWZ**.
6. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) warunkach.
7. Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami i zasadami wiedzy technicznej ze szczególnym uwzględnieniem Prawa budowlanego oraz przepisami BHP.
8. Na etapie postępowania przetargowego wykonawcy są zobowiązani do szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia z kompletem dokumentów SIWZ, aby wnieść ewentualne zapytania i uwagi przed terminem składania ofert i podpisaniem umowy na realizację zadania.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    a) roboty ogólnobudowlane, w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera, wszystkich pracowników skierowanych do pozostałych prac fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z późn. zmian.);
    b) roboty elektryczne/teletechniczne: w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera instalacji i/lub urządzeń oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z późn. zmian.);
    c) roboty sanitarne, w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera instalacji i/lub urządzeń, montera sieci, wszystkich pracowników skierowanych do pozostałych prac fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186t.j. z późn. zmian.);
10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 10 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu, terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
    2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
12. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
14. UWAGA: W przypadku przywołania w opracowaniu opisu przedmiotu zamówienia i dokumentacji znaków towarowych, nazw własnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych należy traktować je jedynie, jako wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.

prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.) i aktami wykonawczymi do niej. Zamawiający dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamych lub wyższych parametrów technicznych.

15. UWAGA: Ilekroć w treści niniejszego dokumentu Zamawiający wyraźnie dopuszcza rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne, poprzez posłużenie się po ich opisie zwrotem „lub równoważny", jako rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne należy rozumieć rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. o parametrach technicznych takich jak wielkość, grubość, waga, moc elektryczna, poziom hałasu nie gorszych lub lepszych niż parametry minimalne (referencyjne) określone przez Zamawiającego. Pod pojęciem „parametru lepszego" Zamawiający rozumieć będzie parametr działający na korzyść Zamawiającego np. poprzez zmniejszenie zużycia energii elektrycznej lub zwiększenie standardu bezpieczeństwa, cechujący się korzystniejszymi dla Zamawiającego parametrami technicznymi, merytorycznymi, cechami użytkowymi, jakościowymi lub funkcjonalnymi.
16. UWAGA: Ilekroć Zamawiający formułuje wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub jego elementów poprzez odesłanie do konkretnych norm, rozumieć przez to należy również dopuszczenie spełnienia wymagań określonych w normie lub normach równoważnych. Przez „normy równoważne" rozumieć należy normy polskie lub europejskie określające wymagania jakościowe w analogicznym zakresie rzeczowym, co norma wskazana przez Zamawiającego, w których wymagane minimalne parametry jakościowe określono na nie niższym poziomie (jakościowym) aniżeli w normie wskazanej przez Zamawiającego.
17. Roboty budowlane będą wykonywane w funkcjonującym obiekcie szpitala. Zamawiający jest zobowiązany do zachowania ciągłości pracy szpitala. Wykonawca nie będzie z tego tytułu zgłaszał żadnych roszczeń, w tym roszczeń o zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacji czasowego ograniczenia możliwości udostępnienia określonych miejsc, w których będą wykonywane roboty lub miejsc, które będą konieczne do wykonywania robót. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie możliwość częściowego / etapowego przekazywania frontu robót.
18. Wykonanie przedmiotu umowy jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura publiczna, Działanie 9.1 Infrastruktura zdrowia, na podstawie zawartej w dniu 19 października 2018 roku Umowy Nr RPZP.09.01.00-32-0001/18-00 o dofinansowanie projektu pn.: „Przebudowa i dostosowanie do aktualnych wymogów Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu wraz z niezbędnym wyposażeniem".

IV. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

V. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VI. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy PZP, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy PZP.

VII. Termin wykonania zamówienia:

1. Termin wykonania zamówienia:

   7 miesięcy od daty zawarcia umowy.

2. Uwaga: Wykonawca oświadcza, iż został poinformowany przez Zamawiającego, iż roboty budowlane będą wykonywane w funkcjonującym szpitalu oraz, że Zamawiający jest zobowiązany do zachowania ciągłości pracy placówki. Wykonawca oświadcza nadto, iż nie będzie z tego tytułu podnosił żadnych roszczeń, w tym roszczeń o zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacji ograniczenia możliwości udostępnienia określonych miejsc, w których będą wykonywane roboty, lub miejsc, które będą konieczne do wykonywania robót. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie możliwość częściowego/etapowego przekazywania frontu robót.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy przez minimalnie **60 miesięcy** od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Termin gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.
4. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta, importera lub dostawcę urządzenia, dostarczonego przez Wykonawcę, nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej przez ten podmiot gwarancji jakości wykonywać nieodpłatnie wymagane przeglądy gwarancyjne, nie rzadziej jednak niż jeden raz w każdym roku obowiązywania takiej gwarancji oraz wykonywać wszelkie inne czynności konserwacyjne. Przeglądy, obejmują również nieodpłatną wymianę materiałów, elementów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot.
5. Wykonawca zapewni serwisowanie urządzeń i instalacji wraz z materiałami eksploatacyjnymi , aż do końca okresu trwania gwarancji.
6. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek:
   1) w przypadku, kiedy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi,– do przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 30 minut od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad;
   2) w przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu niniejszej umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki – do przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad;
   3) przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad - w przypadku wad i usterek innych aniżeli opisane pkt 1) i 2) powyżej, w innym technicznie uzasadnionym terminie, o ile zostanie uzgodniony przez strony umowy,
   4) usunięcia zgłoszonej wady / zgłoszonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego.

VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. Podstawy wykluczenia z postępowania:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
   1) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy oraz w art. 24 ust. 5 pkt 8) ustawy;
   2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
      a) zdolności technicznej lub zawodowej. Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli wykonawca wykaże, że:
         - wykonywał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
           – min. 2 roboty budowlane o wartości brutto minimum **500 000 zł każda,** których przedmiotem była budowa, rozbudowa lub przebudowa podjazdu/ wiaduktu dla samochodów

           W przypadku, gdy wartość wyrażona będzie w walucie innej niż PLN, Zamawiający do oceny spełnienia warunku przez danego wykonawcę przeliczy podane wartości po średnim kursie tej waluty w stosunku do PLN publikowanym przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia postępowania NBP nie opublikuje kursu walut, Zamawiający przyjmie kurs opublikowany w pierwszym dniu roboczym po tej dacie.

      <u>W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.</u>

      b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które posiadają nw. uprawnienia i doświadczenie. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje:
         – kierownikiem budowy - wskazana osoba ma posiadać następujące kwalifikacje - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo w innym państwie upoważniające do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi w zakresie konstrukcji obiektu.
         – kierownikiem robót elektrycznych - wskazana osoba ma posiadać następujące kwalifikacje - stosownie do przepisów ustawy Prawo Budowlane, posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.,
         - kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynieryjnej mostowej
         - kierownik robót posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynieryjnej drogowej

Liczba osób wyżej wymienionych może być mniejsza w zależności od zakresu posiadanych przez nich uprawnień.

<u>W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.</u>

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. W związku z powyższym, Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienie uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Jeżeli wykonawca wskaże osobę, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272 t.j. z późn. zmianami) oraz w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U.2016.1725 j.t. z późn. zmianami).

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych i zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
5. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postepowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 ustawy.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 3 niniejszego działu, nie potwierdzą spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 3 niniejszego działu.

8. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury określonej w art. 24aa ustawy, zgodnie z którą dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ. Następnie wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza dokona oceny podmiotowej wykonawcy, tj. zbada oświadczenie wstępne, a następnie zażąda przedłożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy.
9. Zamawiający wykluczy wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy.
10. Zamawiający dodatkowo wykluczy wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy - który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt15 ustawy, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
11. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy lub art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
13. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody, o których mowa w ust. 12.

IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia:

1. Do oferty każdy z wykonawców musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym w ogłoszeniu o zamówieniu i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Informacje zwarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postepowaniu (**Załącznik nr 3 i nr 4**).
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten stanowi wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia w

którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 i 2.
5. **Potencjał podmiotu trzeciego:** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 i 2.
7. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postepowania, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy, wykonawca **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy, składa stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy, **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.
   W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
8. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
   1) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:
   a) **Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

   W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielnie na spółkę. Ww. zaświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

   b) **Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub

zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielnie na spółkę. Ww. zaświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

2) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

a) **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (**załącznik nr 8).**

W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz. Ww. oświadczenie oraz dowody i inne dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

b) **Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, o których mowa rozdziale VIII ust. 1 punkt. 2) litera b), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywania przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 7**).

W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz. Ww. oświadczenie oraz dowody i inne dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

3) W przypadku gdy wykonawcy powołują się na dokumenty podmiotowe, będące w posiadaniu Zamawiającego, Zamawiający uwzględni te dokumenty.

9. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

10. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

12. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

13. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. W przypadku, gdy oferta najwyżej oceniona złożona została wspólnie przez dwóch lub więcej wykonawców, na wezwanie Zamawiającego winni oni złożyć oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 7, w sposób następujący:
    1) dokumenty wspólne takie jak wykaz robót oraz dowody, z których będzie wynikało, że wymienione roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, wykaz osób, składa pełnomocnik wykonawców w imieniu wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną,
    2) kopie dokumentów dotyczących każdego z wykonawców składających ofertę wspólną muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych wykonawców.
15. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016.1126 z późn. zmian.).
16. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postepowania, oświadczenia i dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że pomimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
17. **Wykonawcy zagraniczni:** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i jest zobowiązany zgodnie z rozdziałem IX ust. 8 pkt 1) SIWZ do złożenia wskazanych tam dokumentów, to zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane zamiast dokumentów:

    1) o których mowa w § 5 pkt 1 ww. Rozporządzenia:

    – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy,

    2) o których mowa w § 5 pkt 2-4 ww. Rozporządzenia:

    – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

    a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

    b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
18. Dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. b ww. Rozporządzenia, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o

którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. a ww. Rozporządzenia, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

19. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 1 ww. Rozporządzenia, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis 7 ust. 2 ww. Rozporządzenia stosuje się odpowiednio.
20. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
21. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w § 5 pkt 1 ww. Rozporządzenia, składa dokument, o którym mowa
22. w § 7 ust. 1 pkt 1 ww. Rozporządzenia, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy, jeżeli zamawiający wymagał, zgodnie z Rozdziałem IX ust. 8 pkt 1), złożenia tego dokumentu. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 zdanie pierwsze ww. Rozporządzenia stosuje się.
23. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu, złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami oraz adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub elektronicznie.
2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, a także zmiany lub wycofania oferty.
3. Jeżeli Wykonawca przekaże oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, elektronicznie i pisemnie, za datę ich złożenia przyjmuje się datę wpływu dokumentu, stosownie do formy przekazu. Dokument uważa się za złożony w terminie, jeżeli adresat mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem wyznaczonego terminu, z uwzględnieniem pkt. 2.
4. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
5. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust 6, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania spotkania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ.
10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.
11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona jest SIWZ.
12. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
13. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, na której udostępniono specyfikację.
14. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania, a także zamieszczona na stronie internetowej, na której zamieszczona jest niniejsza SIWZ.
15. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej. Uzyskane odpowiedzi nie będą wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców.
16. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w związku z toczącym się postępowaniem jest:

    Izabela Kułakowska,
    ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg, tel.: 94 35 30 262
    Izabela.Kulakowska@szpital.kolobrzeg.pl
    Czas pracy od pn.-pt. w godz. 07:00-15:00.

XI. Wymagania dotyczące wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.
2. Ustala się wadium w wysokości:
   25.000 PLN
3. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:
   1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:
      MILLENNIUM S.A. Kołobrzeg Nr 30116022020000000061747845 z adnotacją „wadium w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć

wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu.

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
3) w gwarancjach bankowych,
4) w gwarancjach ubezpieczeniowych
5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

w terminie przewidzianym dla złożenia oferty: oryginał należy złożyć w pokoju nr 11.

4. Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.
5. Wadium wniesione w pieniądzu, zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
6. Wadium wniesione w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału, razem z ofertą w osobnej kopercie.
7. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją: bezwarunkową, nieprzenośną, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Gwarancja ma być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
   1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
   2) oznaczenie postępowania,
   3) określenie przedmiotu postępowania,
   4) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
   5) kwotę gwarancji,
   6) termin ważności gwarancji,
   7) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
      a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub
      b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub
      c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
   8) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca zobowiązany w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. W przypadku niezabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji form wadium Wykonawca zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu.

8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim wykonawcom po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
10. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
12. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy.
13. Zamawiający żądać będzie ponownego wniesienia wadium w przypadkach i na zasadach określonych w art. 46 ust. 3 ustawy.

XII. Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, z tym, że bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko jeden raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Zgoda wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIII. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Ofertę sporządza się w języku polskim, w formie pisemnej, przy użyciu formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 2** do SIWZ, wypełnionego na maszynie do pisania, na komputerze albo ręcznie, długopisem w sposób czytelny.
2. **Oferta winna zawierać:**
   1) prawidłowo wypełniony formularz ofertowy (**wzór - Załącznik nr 2**)
   Ww. formularz należy złożyć w oryginale.
   2) oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (**wzór - Załącznik nr 3**)
   W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
   Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.

3) oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu (**wzór - Załącznik nr 4**)
W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jedno wspólne ww. oświadczenie.
Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.

4) Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodnie z rozdziałem VIII ust. 4 SIWZ, jeżeli wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu zamierza polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów (**wzór - Załącznik nr 9**).
Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej.

5) dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień / pełnomocnictw osób składających ofertę w sytuacjach określonych w Rozdziale XIII ust. 8 SIWZ lub w przypadku składania oferty wspólnej;
Ww. pełnomocnictwa należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej.

3. W przypadku załączenia do oferty innych dokumentów niż wymagane przez Zamawiającego (np. materiałów reklamowych i informacyjnych) zaleca się, aby stanowiły one odrębną część, niezłączoną z ofertą w sposób trwały. Dokumenty takie nie będą podlegały ocenie przez Zamawiającego.
3. Oferta musi być złożona przed upływem terminu składania ofert.
4. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami, oświadczeniami i dokumentami zamieścić należy w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego: Regionalny Szpital w Kołobrzegu, ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg z następującym dopiskiem: **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu.".**
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Wykonawca złoży ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
7. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty i załączników były ponumerowane i parafowane. Brak ponumerowania i parafowania nie skutkuje odrzuceniem oferty.
8. Oferty winny być podpisane w wyznaczonych miejscach przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) w obrocie gospodarczym.
9. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym.
10. Oferta wraz z wymaganymi załącznikami, oświadczeniami i dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2018.419 t.j. ze zm.), a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec informacji podawanych do publicznej wiadomości podczas otwarcia ofert (art. 86 ust. 4 ustawy PZP).
11. Zaleca się aby Wykonawca, który zastrzega w odniesieniu do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, że nie mogą być one udostępnione, złożył te informacje w osobnym segregatorze (opakowaniu) z odpowiednim oznaczeniem, zamieszczonym w tej samej kopercie, w której zamieszczona jest pozostała, jawna część oferty wraz z załącznikami, oświadczeniami i dokumentami.
12. Tajemnicą przedsiębiorstwa, zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2018.419 t.j. ze zm.) są: nieujawnione do wiadomości publicznej

informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

13. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
14. W zakresie składania oświadczeń woli dotyczących zmiany i wycofania oferty obowiązują takie same zasady jak dla składania ofert, tj. forma pisemna.
15. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane w ten sam sposób jak oferta z dopiskiem, odpowiednio: **„Zmiana"** albo **„Wycofanie"**.
16. Protokół wraz z załącznikami jest jawny.
17. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania z Wykonawcami, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu.
18. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
19. Oferta wspólna
    1) W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:
       a) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
       b) Oferta winna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika.
       c) Upoważnienie do pełnienia funkcji pełnomocnika wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - należy załączyć je do oferty.
       d) Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
       e) Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
20. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Regionalny Szpital
ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg
„ Oferta w postępowaniu na „wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."
Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 26 sierpnia 2020 r. o godz. 11:30"

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Oferty należy składać w terminie do dnia **26 sierpnia 2020 r. do godziny 11:00** w budynku Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg - Pokój nr 11.
2. Jeżeli oferta wykonawcy nie będzie oznaczona w wymagany sposób, Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. Zamawiający nie będzie ponosić odpowiedzialności za nieterminowe złożenie oferty w szczególności w sytuacji, gdy oferta nie zostanie złożona do wskazanego pokoju.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi dnia **26 sierpnia 2020 r. o godzinie 11:30** w pok. 11 w siedzibie Zamawiającego - Regionalny Szpital w Kołobrzegu ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg.

4. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.szpital.kolobrzeg.pl informacje dotyczące:
   a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XV. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów w kryteriach określonych w rozdziale XVII.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ofertę cenową na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do SIWZ.
3. Cenę oferty stanowi wartość z tytułu wykonania całości przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ.
4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Tak obliczona cena będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Podana przez Wykonawcę cena nie podlega negocjacji czy zmianie w toku postępowania z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy PZP.
6. Cena musi być podana w złotych polskich (PLN), cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz uwzględniać całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie zamówienia.
7. Zamawiający informuje, że przedstawione do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiary robót są tylko materiałem pomocniczym i nie stanowią zestawienia planowanych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót, a występujące w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ (w tym w projektach budowlano-wykonawczych) nie są robotami dodatkowymi. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót i opisem przedmiotu zamówienia decydujący dla ustalenia zakresu robót jest opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może żądać zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli na etapie realizacji inwestycji okaże się, iż nie uwzględnił on elementów opisanych w opisie przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, m.in. koszty robót wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, koszty wszystkich robót przygotowawczych, rozbiórkowych, porządkowych, oznakowania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozorowania budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, zorganizowania odbiorów, ponoszenie kosztów zużycia energii elektrycznej i wody na cele budowy, koszt ewentualnych wyłączeń i włączeń energii elektrycznej oraz innych mediów, badań i pomiarów oraz innych robót niezbędnych do wykonania całości przedmiotu zamówienia.

XVI. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych:

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
   a) „Łączna cena ofertowa brutto" – C;
   b) „Okres gwarancji i rękojmi" – G.
   c) „Doświadczenie Kierownika Budowy" – D.
2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]
Łączna cena ofertowa brutto	60%
Okres gwarancji i rękojmi	20%
Doświadczenie Kierownika Budowy	20%
RAZEM	100%

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:
   L = C + G + D

gdzie:
L – całkowita liczba punktów,
C – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto",
G – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji i rękojmi",
D – punkty uzyskane w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy",

4. Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto" dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60\text{pkt}$$

5. Ocena punktowa w kryterium „Okres gwarancji i rękojmi" dokonana zostanie na nw zasadach:
   Za przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawcy zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

a) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy 60 miesięcy – 0 pkt
b) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 12 miesięcy –5 pkt
c) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 24 miesiące – 10 pkt
d) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 36 miesiące – 15 pkt
e) Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy dłuższy od minimalnego o 48 miesiące – 20 pkt

Minimalny okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy wymagany przez Zamawiającego – 60 miesięcy.

Maksymalny okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy: 108 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Jeżeli Wykonawca zaproponuje termin rękojmi dłuższy niż 108 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, do oceny ofert w kryterium „okres gwarancji i rękojmi" zostanie przyjęty okres 108 miesięcy czyli maksymalny zgodny z żądaniem i możliwościami Zamawiającego.

6. Doświadczenie Kierownika budowy (D) – maksymalnie 20 punktów Kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy" Zamawiający będzie przyznawał punkty według punktacji określonej poniżej:

Kryterium „Doświadczenie Kierownika budowy" będzie liczone na podstawie ilości zadań w których Kierownik budowy pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na zadaniach obejmujących budowę podjazdów lub dojazdów z estakadą.

Zamawiający przyznawał będzie punkty, jeżeli kierownik budowy uczestniczył w wykonaniu:

a) jednego zadania wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań- 5 pkt.

b) dwóch zadań wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 10 pkt.

c) trzech zadań wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 15 pkt.

d) czterech zadań wg wyżej wymienionych kryteriów dla poszczególnych zadań - 20 pkt.

Uwaga

Wykazany w wykazie osób kierownik budowy ma uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

7. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
9. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
10. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XVIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający żąda przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopię uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty, dla osoby wskazanej w „Wykazie osób" do kierowania robotami.
4. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy do przedłożenia polisę lub inny dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z zapisami określonymi w § 9 wzoru umowy.

XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego umowy.

3. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 3 % ceny ofertowej przedstawionej przez Wykonawcę.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:
   1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy:
   MILLENNIUM S.A. Kołobrzeg Nr 30116022020000000061747845 z adnotacją „zabezpieczenie należytego wykonania umowy – **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."**.
   2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
   3) w gwarancjach bankowych,
   4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
   5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Sposób przekazania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz: Oryginał dokumentu należy złożyć w pokoju nr 11.
6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi: 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, 30% zabezpieczenia, po upływie okresu rękojmi za wady – najpóźniej 15 dni po upływie tego okresu.
7. Jeżeli o udzielenie zamówienia ubiegają się Wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Jeżeli wyłoniony Wykonawca nie wniesie w określonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
9. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. od 147 do 151.

XX. Żądanie wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także podania nazw (firm) proponowanych podwykonawców:

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Zamawiający żąda wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawców firm podwykonawców. Wykaz podwykonawców oraz części zamówienia, jakie wykonawca powierzy do wykonania podwykonawcom musi być wskazany w treści oferty składanej przez wykonawcę.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w

stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Jeżeli wykonawca powierza podwykonawcy wykonanie części zamówienia w trakcie realizacji robót, na żądanie Zamawiającego wykonawca przedstawi oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
5. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Przepisy ust. 4 i 5 Zamawiający zastosuje wobec dalszych podwykonawców.

XXI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

1. Zgodnie z art. 139 i 140 Prawa zamówień publicznych umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
   1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
   2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej,
   3) zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
   4) jest zawarta na okres wskazany w rozdziale VII SIWZ,
   5) podlega unieważnieniu: jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 Prawa zamówień publicznych, w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę wg wzoru, stanowiący **Załącznik nr 5** do specyfikacji, będącym jej integralną częścią.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić na podstawie art. 144 ustawy pzp.
5. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, polegających na:
   1) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy;
   2) zmianie wynagrodzenia;
6. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca przewiduje konieczność korzystania z usług podwykonawców, zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
7. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
   1) wystąpi konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych lub robót zamiennych, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy;
   2) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji tj.: odkrycie niezinwentaryzowanych obiektów czy elementów instalacji,
8. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić, w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT na roboty budowlane.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 7 wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

10. Wprowadzenie zmian wskazanych w ust. 6, 7 i 8 nastąpi aneksem do umowy sporządzonym na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.
11. Zmiana polegająca na zmianie Kierownika Budowy, następować może na wniosek wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy dokumenty potwierdzające, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Osoba proponowana na to stanowisko musi spełniać wymagania opisane w SIWZ. Wprowadzenie tej zmiany nastąpi aneksem do umowy.
12. W przypadku, gdy wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Szczegółowy opis zmian do treści umowy, został określony we wzorze umowy (załącznik nr 5).

XXII. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej:

Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

XXIII. Informacje dodatkowe dotyczące wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający przewiduje ich zwrot oraz aukcji elektronicznej, jeżeli zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.

1. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy i innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej (dział VI ustawy).
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu i postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
8. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
9. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
10. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniona specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
11. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
13. Szczegółowe informacje na temat środków ochrony prawnej znajdują się w ustawie Prawo zamówień publicznych w Dziale VI.

XXV. Informacja o przewidywanych wymaganiach, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp:

Zamawiający nie określa wymagań związanych z realizacją zamówienia określonych w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

XXVI. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10A ust. 2 ustawy Pzp:

Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

XXVII. Informacja i dostęp do danych osobowych:

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Zamawiający informuje, że:
   a) Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania danych osobowych jest Regionalny Szpital w Kołobrzegu reprezentowany przez Dyrektora Szpitala
   b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem email: iod@szpital.kolobrzeg.pl

c) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy.
d) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
e) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy
f) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
g) Osoba, której dane dotyczą posiada:
   - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
   - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych*;
   - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
   - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
h) Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
**Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XXVIII. Wykaz załączników do SIWZ

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy.
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
5. Załącznik nr 5 – Wzór umowy
6. Załącznik nr 6 – Dokumentacja projektowo-kosztorysowa + spis dokumentacji
7. Załącznik nr 7 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
8. Załącznik nr 8 – Wykaz wykonanych robót.
9. Załącznik nr 9 – Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów.
10. Załącznik nr 10 – Oświadczenie grupa kapitałowa

Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w:
   1) Załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
   2) Załączniku nr 6 do SIWZ – Dokumentacja projektowa, na którą składają się dokumenty wymienione w załączniku nr 6.
3. Zamawiający wyznacza możliwość przeprowadzenia wizji obiektu objętego przedmiotem niniejszego zamówienia. Termin wizji lokalnej ustala się na dzień **17 sierpnia 2020 r. o godzinie 07:30**. Spotkanie przy recepcji w holu głównym szpitala adres: Regionalny Szpital w Kołobrzegu ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg.
4. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (Klasyfikacji CPV):

   45000000-7 Roboty budowlane
   45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
   45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
   45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
   45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
   45111300-1 Roboty rozbiórkowe
   45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

5. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 5 do SIWZ**.
6. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) warunkach.
7. Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami i zasadami wiedzy technicznej ze szczególnym uwzględnieniem Prawa budowlanego oraz przepisami BHP.
8. Na etapie postępowania przetargowego wykonawcy są zobowiązani do szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia z kompletem dokumentów SIWZ, aby wnieść ewentualne zapytania i uwagi przed terminem składania ofert i podpisaniem umowy na realizację zadania.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) roboty ogólnobudowlane, w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera, wszystkich pracowników skierowanych do pozostałych prac fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w

budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z późn. zmian.);

b) roboty elektryczne/teletechniczne: w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera instalacji i/lub urządzeń oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z późn. zmian.);

c) roboty sanitarne, w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera instalacji i/lub urządzeń, montera sieci, wszystkich pracowników skierowanych do pozostałych prac fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186t.j. z późn. zmian.);

10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 10 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu, terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
    2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,

zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

12. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
14. Roboty budowlane będą wykonywane w funkcjonującym obiekcie szpitala. Zamawiający jest zobowiązany do zachowania ciągłości pracy szpitala. Wykonawca nie będzie z tego tytułu zgłaszał żadnych roszczeń, w tym roszczeń o zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacji czasowego ograniczenia możliwości udostępnienia określonych miejsc, w których będą wykonywane roboty lub miejsc, które będą konieczne do wykonywania robót. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie możliwość częściowego / etapowego przekazywania frontu robót.
15. Wykonanie przedmiotu umowy jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura publiczna, Działanie 9.1 Infrastruktura zdrowia, na podstawie zawartej w dniu 19 października 2018 roku Umowy Nr RPZP.09.01.00-32-0001/18-00 o dofinansowanie projektu pn.: „Przebudowa i dostosowanie do aktualnych wymogów Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu wraz z niezbędnym wyposażeniem".

Przedmiot zamówienia:

1) **<u>Przebudowa podjazdu dla karetek</u>** w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne wraz ze skutecznym uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie na podstawie Decyzji Nr 00744/2019 z dnia 04 września 2019r r. znak B.6740.00732.2019 wydanej przez Starostę Kołobrzeskiego.
   Jest to jedno z zadań inwestycyjnych pod nazwą **„Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne wraz z zakupem aparatury i sprzętu medycznego oaz zakupem pozostałego wyposażenia"** w ramach projektu „Przebudowa i dostosowanie do aktualnych wymogów Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu wraz z niezbędnym wyposażeniem".

Projekt rozwiązania remontu i przebudowy podjazdu dla karetek związany jest z koniecznością doprowadzenia do odpowiedniego stanu technicznego uszkodzonych elementów podjazdu i schodów zewnętrznych oraz powiększeniem wiaty przy wejściu dla możliwości zatrzymania większej ilości pojazdów.

Opis stanu istniejącego:

Podjazd składa się z niżej wymienionych elementów składowych:

1. Dwie rampy najazdowe wykonane w postaci ścian oporowych żelbetowych wypełnionych gruntem. Rampy mają kształt łukowy (zakrzywiony w płaszczyźnie poziomej).
2. Estakady żelbetowej wspartej na słupach żelbetowych łączącej obie rampy najazdowe.
3. Lekkiej wiaty stalowej zamocowanej na płycie estakady na jej części, stanowiącej osłonę dla pojazdów służby zdrowia dowożących pacjentów do szpitala. Rampy zostały wykonane jako budowle ziemne. Krawędzie boczne rampy oraz krawędź czołową od strony estakady stanowią pionowe ściany żelbetowe pełniące funkcję ścian oporowych. Obie rampy mają zakrzywiony kształt. Wypełnienie ramp stanowi grunt na którym wykonano nawierzchnię drogową umożliwiającą komunikację pojazdom. Nawierzchnia wykonana jest z płyt betonowych wylewanych na miejscu. Wzdłuż obu krawędzi podjazdu wykonano niewielki chodnik (szerszy od strony budynku). Na krawędziach zamontowano również balustrady stalowe o wysokości ok. 1,2m. Wiata stalowa o lekkiej konstrukcji. Główne ramy nośne wiaty (5szt.) złożone ze słupów o przekroju zamkniętym (ceowniki stalowe zespawane) oraz rygli stalowych łączących słupy. Do rygli podwieszony jest sufit wykończony deskami. Obudowa i podkonstrukcje wiaty wykonane z profili stalowych zamkniętych. Ściany wypełnione poliwęglanem komorowym przepuszczającym światło.

Opis rozwiązania

Rampy najazdowe.

1. Ściany oporowe ramp najazdowych.

Ze względu na fakt, że część ścian została uszkodzona w wyniku działania parcia gruntu, którym wypełnione są rampy konieczne jest całkowite usunięcie gruntu stanowiącego zasypkę ramp najazdowych. Spękane, uszkodzone, odchylone od pionu fragmenty ścian oporowych należy rozebrać i odtworzyć. W tym celu należy wykonać zbrojenie łączące zamocowane do istniejących fragmentów ścian i do fundamentu zgodnie z technologią wklejania prętów zbrojeniowych. Nowe odcinki ścian powinny być geometrycznie dopasowane do pozostałych odcinków. Dodatkowo należy zabezpieczyć wszystkie istniejące pęknięcia i odspojenia betonu zgodnie z technologią renowacyjną betonu produktami z dodatkiem polimerów. Wykonać również impregnację betonu środkami hydrofobowymi a także izolację przeciwwodną od środka ścian.

2. Nawierzchnia ramp najazdowych.

Po wykonaniu odtworzenia ścian wykonać zabezpieczenia przeciwwilgociowe od środka ścian oporowych i wykonać ponownie zasypkę. Zasypka powinna być wykonana z gruntów niespoistych (piasek, żwir). W celu zmniejszenia parcia na ściany ramp proponuje się użycie mieszanki piasku z cementem (piasek stabilizowany cementem) w ilości 10% cementu. Grunt układany powinien być warstwami i zagęszczany do stopnia Is=1,00. Jako bezpośrednią podbudowę pod nawierzchnię proponuje się zastosowanie betonu B-15 o gr. 15cm. Na podbudowie należy wykonać izolację przeciwwodną. Nawierzchnię właściwą proponuje się wykonać jako warstwę betonową z ryflowaniem.

3. Balustrady

Przewidziano wykonanie nowych balustrad zabezpieczających przed upadkiem. Ze względu na ruch pojazdów odbywający się na rampach zaleca się wykonanie dodatkowo barier ochronnych typu drogowego, które zabezpieczać będą przed ewentualnym spadnięciem pojazdu z rampy.

<u>Słupy estakady</u>

Należy wykonać naprawę powierzchni słupów i pomalować farbami elewacyjnymi w kolorze jasnoszarym.

1. Płyty główne estakady

Należy całkowicie rozebrać wszystkie warstwy nawierzchni estakady. Oczyścić wszystkie szczeliny oraz linie dylatacyjne. Wszystkie istniejące pęknięcia i odspojenia betonu należy naprawić zgodnie z technologią renowacyjną betonu produktami z dodatkiem polimerów. Wykonać impregnację betonu środkami hydrofobowymi a na wierzchniej warstwie płyt także izolację przeciwwodną. Złącza dylatacyjne wypełnić należy masą trwale plastyczną a na jej wierzchu zamocować taśmę umożliwiającą przemieszczenia i zabezpieczającą dylatację od góry.

Wszystkie krawędzie płyty od spodu wykończyć listwami z kapinosem aby zabezpieczyć spód płyty przed dostawaniem się wody. Zaleca się również wykonanie podwyższeń nawierzchni w części brzegowej płyt na których zamocowane zostaną bariery drogowe. Wykonać należy również system odwodnienia nawierzchni i zapewnić spadek poprzeczny umożliwiający spływ wody. Nawierzchnia estakady betonowa z ryflowaniem.

<u>Wiata stalowa.</u>

Zaprojektowano poszerzenie płyty żelbetowej w miejscu montażu owej wiaty dla karetek przy wejściu do Izby Przyjęć oraz płytę posadzki łącznika. Konstrukcję wiaty (słupy i rygle) zaprojektowano z profili zamkniętych stalowych. Pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa wysokoprofilowa jako element nośny i styropian laminowany ze spadkiem z nawierzchnią z papy termozgrzewalnej.

Ściany osłonowe w systemie przeszklonej fasady, wypełnienie szkłem bezpiecznym. Sufit podwieszony listwowy, aluminiowy na ruszcie systemowym.

<u>Schody zewnętrzne</u>

Zaprojektowano schody w konstrukcji stalowej z blachami policzkowymi i stopniami z krat pomostowych w systemie wema. Poręcze i elementy stalowe należy pomalować natryskowo farbami epoksydowymi.

5.5 Stolarka drzwiowa

Ościeżnice – aluminiowe, blokowe, wyposażone w niezbędne okucia. Wszystkie materiały do wbudowania muszą być dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia i posiadać stosowne atesty.

Wykonanie Przedmiotu zamówienia polega w szczególności na remoncie i przebudowie podjazdu dla karetek i oddaniu Zamawiającemu do użytkowania, na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ oraz zgodnie z:

2) Dokumentacją Projektową stanowiącą załącznik nr 6 do SIWZ, w skład której wchodzą:
   a. Projekty wykonawcze:
      - Architektura
      - Konstrukcja
      - Instalacja elektryczna
   b. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
3) Prawem Budowlanym;
4) zasadami wiedzy technicznej;
5) polskimi normami;
6) wskazaniami Nadzoru Inwestorskiego;
7) obowiązującymi przepisami a zwłaszcza przepisami BHP i przeciwpożarowymi, z oznakowaniem dróg ewakuacyjnych.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) wykonanie wszelkich robót budowlanych oraz dostaw w zakresie podanym w Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ.
2) wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcją eksploatacyjną;
3) przygotowanie – uzupełnienie książek obiektu w imieniu Zamawiającego dla służb nadzoru budowlanego wraz z określeniem parametrów i instrukcji dalszego użytkowania dla przebudowywanego obiektu;
4) uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych w tym w szczególności czasowej organizacji ruchu i pozwolenia na użytkowanie;
5) wykonanie wszelkich innych czynności, jakie okażą się niezbędne do wykonania obowiązków lub rezultatów wskazanych w pkt. od 1) do 4);

2. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:
   1) zorganizowanie na swój koszt placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż.;
   2) doprowadzenie niezbędnych mediów (wody, energii elektrycznej itp.) na teren budowy oraz zabezpieczenie łączności telefonicznej na własny koszt;
   3) Wykonawca ponosi koszty poboru mediów (woda, ścieki, energia elektryczna) w formie stawki ryczałtowej za zużyte media. Energia elektryczna 300 zł brutto, woda i ścieki 150 zł brutto miesięcznie. Zamawiający obciąży Wykonawcę za media jednorazowo po otrzymaniu zawiadomienia o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego. Termin płatności za media wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury przez Zamawiającego.
   4) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów (w tym: badania wody, koszty rozruchu, szkolenia, natężenie oświetlenia, sprawdzenie instalacji elektrycznej itp.) oraz kompletowanie dokumentacji obejmującej zakres robót objętych Przedmiotem Umowy;
   5) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego;
3. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:
   1) ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
   2) nadzoru nad bhp,
   3) ustalania i utrzymywania porządku,
   4) odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia,
   5) dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia.
4. **UWAGA: W przypadku przywołania w opracowaniu opisu przedmiotu zamówienia i dokumentacji znaków towarowych, nazw własnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych należy traktować je jedynie, jako wzorzec jakościowy i są podane w celu określenia wymogów jakościowych im stawianych, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.) i aktami wykonawczymi do niej. Zamawiający dopuszcza stosowanie innych, równoważnych materiałów, sprzętów, urządzeń, systemów i innych pod warunkiem zachowania tożsamych lub wyższych parametrów technicznych.**
5. **UWAGA: Ilekroć w treści niniejszego dokumentu Zamawiający wyraźnie dopuszcza rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne, poprzez posłużenie się po ich opisie zwrotem „lub równoważny", jako rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne należy rozumieć rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. o parametrach technicznych takich jak wielkość,**

grubość, waga, moc elektryczna, poziom hałasu nie gorszych lub lepszych niż parametry minimalne (referencyjne) określone przez Zamawiającego. Pod pojęciem „parametru lepszego" Zamawiający rozumieć będzie parametr działający na korzyść Zamawiającego np. poprzez zmniejszenie zużycia energii elektrycznej lub zwiększenie standardu bezpieczeństwa, cechujący się korzystniejszymi dla Zamawiającego parametrami technicznymi, merytorycznymi, cechami użytkowymi, jakościowymi lub funkcjonalnymi.

6. UWAGA: Ilekroć Zamawiający formułuje wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub jego elementów poprzez odesłanie do konkretnych norm, rozumieć przez to należy również dopuszczenie spełnienia wymagań określonych w normie lub normach równoważnych. Przez „normy równoważne" rozumieć należy normy polskie lub europejskie określające wymagania jakościowe w analogicznym zakresie rzeczowym, co norma wskazana przez Zamawiającego, w których wymagane minimalne parametry jakościowe określono na nie niższym poziomie (jakościowym) aniżeli w normie wskazanej przez Zamawiającego.
7. UWAGA: Wszystkie prace głośne typu rozbiórki, demontaże itp. muszą być prowadzone po ustaleniu terminów i godzin prowadzenia tego typu prac z Zamawiającym. Prowadzenie takich prac nie może kolidować z pracą Oddziałów szpitala. W wyznaczonych terminach prace mogą być wykonywane także w godzinach popołudniowych i wieczornych.
8. UWAGA: Należy przewidzieć konieczność zamontowania tymczasowych szczelnych ścianek z płyt gipsowo – kartonowych, OSB lub podobnych, oddzielających pomieszczenia objęte przebudową od funkcjonujących pomieszczeń, korytarzy, oddziałów, holi, w tym w szczególności ustawienie ścianek wygłuszających i szczelnych oddzielających etapy wykonywanych prac budowlanych.
9. UWAGA: Roboty budowlane będą wykonywane w funkcjonujących obiektach gdyż Zamawiający jest zobowiązany do zachowania ciągłości pracy placówki. Wykonawca nie będzie z tego tytułu zgłaszał żadnych roszczeń, w tym roszczeń o zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacji czasowego ograniczenia możliwości udostępnienia określonych miejsc, w których będą wykonywane roboty lub miejsc, które będą konieczne do wykonywania robót.
10. UWAGA: Zamawiający informuje, że przedstawione do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiary robót są tylko materiałem pomocniczym i nie stanowią zestawienia planowanych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Roboty nie ujęte w przedmiarach robót, a występujące w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ (w tym w projektach budowlano-wykonawczych) nie są robotami dodatkowymi. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót i opisem przedmiotu zamówienia decydujący dla ustalenia zakresu robót jest opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może żądać zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli na etapie realizacji inwestycji okaże się, iż nie uwzględnił on elementów opisanych w opisie przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, m.in. koszty robót wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, koszty wszystkich robót przygotowawczych, rozbiórkowych, porządkowych, oznakowania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozorowania budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, zorganizowania odbiorów, ponoszenie kosztów zużycia energii elektrycznej i wody na cele budowy, koszt ewentualnych wyłączeń i włączeń energii elektrycznej oraz innych mediów, badań i pomiarów oraz innych robót niezbędnych do wykonania całości przedmiotu zamówienia.

11. UWAGA: Zamawiający informuje, że obecnie w szpitalu są zastosowane oprawy oświetleniowe LED 44W oraz oświetlenie awaryjne LED. Należy zastosować oprawy o minimalnie równoważnych parametrach technicznych lub inne za zgodą Zamawiającego. Po demontażu, istniejące oprawy LED oraz oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne LED należy zamontować ponownie. Różnicę w ilości uzupełnić oświetleniem o minimalnie równoważnych parametrach technicznych.
12. UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszeń i uzgodnień z Zamawiającym terminów wszystkich krótkotrwałych wyłączeń i załączeń w instalacjach Zamawiającego.
13. UWAGA: Wszystkie wyłączenia i załączenia w instalacjach Zamawiającego przeprowadza Wykonawca przy udziale Zamawiającego.
14. UWAGA: Konieczność wykonania ewentualnych tymczasowych „obejść" (bypass-ów) instalacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia przepięć instalacji podczas prac rozłożonych na etapy, krótkotrwałych wyłączeń i załączeń w instalacjach Zamawiającego, jest w gestii i na koszt Wykonawcy.
15. UWAGA: Na drogach ewakuacyjnych należy stosować kable i przewody o klasie CPR: B2ca-s1b, d1, a1 np. NHXH, NHXCH, (N)HXCH, HDGS, N2XH, N2XCH i inne spełniające klasę. A w pozostałych pomieszczeniach należy stosować kable i przewody o klasie CPR: Dca-s2, d1, a1 czyli np. YnKY, YnKXS, YnAKY, YnAKXS, YnDY, YnDYp i inne spełniające klasę.
16. UWAGA: Wykonawca zapewni kompletne oznakowania pomieszczeń, (tj. nazw pomieszczeń numeracji pomieszczeń, itd.), kluczy do drzwi, urządzeń, stref i innych elementów instalacji wymagających oznakowania po uzgodnieniu z Zamawiającym.
17. UWAGA: Serwis: Wykonawca zapewni serwisowanie urządzeń i instalacji wraz z materiałami eksploatacyjnymi , aż do końca okresu trwania gwarancji.
18. UWAGA: Wykonawca wykona w ramach przedmiotu zamówienia następujące prace budowlane:
    - Naprawa ogrodzenia hydroforni – zgodnie z załącznikiem nr 1a;
    - Naprawa śmietnika – zgodnie z załącznikiem nr 1b;
    - Naprawa murka oporowego - zgodnie z załącznikiem nr 1c;
    - Remont dróg wewnętrznych – zgodnie z załącznikiem nr 1d;
    - Remont utwardzonego parkingu i chodnika przy portierni – zgodnie z załącznikiem nr 1e;
19. UWAGA: Do obowiązków Wykonawcy należy wystąpienie do właściwego organu nadzoru budowlanego i uzyskanie Decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Załącznik nr 2 do SIWZ

Pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców:

.....

Adres siedziby Wykonawcy/Wykonawców:

Ulica: .....

Kod, miejscowość: .....

Województwo: .....

Nr rachunku bankowego:.....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

E-mail: .....

Dane teleadresowe osoby upoważnionej
do kontaktowania się z Zamawiającym:

.....

Regionalny Szpital w Kołobrzegu
ul. Łopuskiego 31-33
78-100 Kołobrzeg

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na ogłoszenie o rozpoczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."**

My niżej podpisani

.....

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **Oferujemy wykonanie całości zamówienia za całkowite wynagrodzenie ryczałtowe, wynoszące: wartość netto: ..... PLN + ... PLN VAT (.....%) = wartość brutto ..... PLN**

(słownie wartość netto: .....)
(słownie wartość brutto: .....).

4. Oferuję udzielenie gwarancji i rękojmi na okres*:
   □ 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót
   □ 72 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
   □ 84 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
   □ 96 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
   □ 108 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
   **należy zaznaczyć jedną z powyższych możliwości*
   W przypadku niewypełnienia żadnej pozycji lub wypełnienia więcej niż jednej pozycji, zamawiający uzna, że wykonawca oferuje minimalny okres rękojmi określony w SIWZ. Wykonawca otrzyma wówczas 0 pkt w tym kryterium.
5. Oświadczamy, że Kierownik budowy posiada n/w doświadczenie (na potwierdzenie kryterium: „Doświadczenie Kierownika budowy"):

Kierownik budowy pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na zadaniach obejmujących budowę podjazdów lub dojazdów z estakadą.

- □ jednego zadania wg ww. wymienionych kryteriów
- □ dwóch wg wyżej wymienionych kryteriów
- □ trzech wg wyżej wymienionych kryteriów
- □ czterech wg wyżej wymienionych kryteriów

6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Oświadczam(-my), że zobowiązuję(-jemy) się wykonać cały zakres przedmiotu zamówienia siłami własnymi*/lub przy pomocy podwykonawców* (należy wówczas wypełnić poniższą tabelę) - **niepotrzebne skreślić:*

Wykaz części zamówienia, które wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom:

Lp.	Firma (nazwa) podwykonawcy	Część (zakres) zamówienia
1.		
2.		

(należy wypełnić, jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców)

8. Oświadczam, że w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będziemy polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych, niżej wymienionych podmiotów (podmioty trzecie):

Lp.	Firma (nazwa) podmiotu trzeciego	Udostępniany potencjał
1.		
2.		

(należy wypełnić, jeżeli wykonawca przewiduje udział podmiotów trzecich)

9. Oświadczam, że oferta nie zawiera / zawiera (właściwe podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:
   .....
   .....
   .....

Uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:
.....
.....

Uwaga! W przypadku braku wykazania, że informacje zastrzeżone stanowią tajemnice przedsiębiorstwa lub niewystarczającego uzasadnienia, informacje te zostaną uznane za jawne.

10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Oświadczamy, że do realizacji zamówienia zatrudnię na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia opisane w rozdziale III ust. 9 SIWZ.
12. Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:.....
(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólna ofertę- spółki cywilne lub konsorcja)
13. Deklarujemy wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto określonej w ust. 3 oferty.
14. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Zamawiającym w sprawie niniejszego zamówienia są:
    1) Osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:.....*(imię nazwisko – stanowisko)* tel. kont.: .....
    2) Osobą odpowiedzialną za realizację umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: .....*(imię nazwisko – stanowisko)*, tel. kont.: .....

15. Czy wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem*?
    - ☐ Tak
    - ☐ Nie

** informacje wymagane wyłącznie do celów statystycznych*

UWAGA:
W przypadku przedsiębiorstwa, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EURO lub którego roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO – należy skreślić NIE.

16. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
17. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....,
.....,

Oświadczam (my), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.)

..... , dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Załącznik nr 3 do SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃPUBLICZNYCH (DALEJ JAKO: USTAWA PZP), DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."**

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.

..... , dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... , dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘWYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Załącznik nr 4 do SIWZ

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 25A UST. 1 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃPUBLICZNYCH (DALEJ JAKO: USTAWA PZP), DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."**

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ……

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

…… , dnia …… ……

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w…… *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

……

……

w następującym zakresie:

……

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

…… , dnia …… ……

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…… , dnia …… ……

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Załącznik nr 5

Wzór umowy

UMOWA Nr …./RB/2020
zawarta w dniu ……2020 roku pomiędzy
zwana dalej „Umową"

zawarta w Kołobrzegu w dniu …… r. pomiędzy:

Regionalnym Szpitalem w Kołobrzegu, ul. Łopuskiego 31-33, 78-100 Kołobrzeg, wpisanym do rejestru publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000006438, NIP: 671-103-02-63, REGON: 000311496,
reprezentowanym przez:
Dyrektora – mgr Małgorzatę Grubecką
zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym",

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)
…… z siedzibą w …… przy ulicy ……, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w …… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ……, wysokość kapitału zakładowego ……, w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego …… zł i kapitału wpłaconego …… zł, NIP ……, REGON …… reprezentowaną przez:
……
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą"

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)
(imię i nazwisko)……, przedsiębiorcą działającym pod firmą …… z siedzibą w …… przy ulicy ……, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ……, REGON ……, działającym osobiście/reprezentowanym przez pełnomocnika ……, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego w dniu …… przez ……(imię i nazwisko)
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą"

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwot określonych w art. 11 pkt. 8 ustawy Pzp na **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-**

Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu.".

Zadanie realizowane w ramach projektu „Przebudowa i dostosowanie do aktualnych wymogów Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu wraz z niezbędnym wyposażeniem" – Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura publiczna, Działanie 9.1 Infrastruktura zdrowia

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu.
2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje:
   1) Wykonanie wszelkich robót budowlanych wymaganych do kompletnej realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie projektu budowlano-wykonawczego wraz z pozwoleniem na budowę, opisanych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (dalej: „STWiOR") zgodnie z postanowieniami i wytycznymi zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przetargu poprzedzającego zawarcie Umowy (dalej: „SIWZ"),
   2) Wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie i w systematyce określonej w SIWZ,
   3) Przygotowanie wszystkich dokumentów, uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień wymaganych prawem i wynikających z dobrej praktyki i wiedzy personelu Wykonawcy niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie dla całego obiektu,
   4) Wykonanie wszelkich innych czynności, jakie okażą się niezbędne do wykonania obowiązków lub rezultatów wskazanych w pkt 1) – 3) powyżej.
3. Zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot umowy określają:
   1) Umowa
   2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy (dalej OPZ)
   3) Dokumentacja projektowa, na którą składają się dokumenty wymienione w załączniku nr 6 do umowy.
   4) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
   5) Harmonogram rzeczowo-finansowy
   6) Oferta Wykonawcy
   7) Wszelkie inne dokumenty załączone do Umowy.

   Dokumenty, o których mowa powyżej należy traktować, jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w tym znaczeniu, iż przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności nie będzie to powodowało w żadnym przypadku ani ograniczania zakresu Przedmiotu Umowy, ani ograniczenia zakresu wymaganej staranności. Dokumenty określone w pkt 2) -7) powyżej stanowią załączniki i są integralną częścią Umowy.
4. Wykonanie przedmiotu umowy jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura publiczna, Działanie 9.1 Infrastruktura zdrowia, na podstawie zawartej w dniu 19 października 2018 roku Umowy o dofinansowanie Projektu pn. „Przebudowa i dostosowanie do aktualnych wymogów Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu wraz z niezbędnym wyposażeniem", Nr Umowy RPZP.09.01.00-

32-0001/18-00.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, postanowieniami umowy i szczegółowym zakresem robót budowlanych zawartym w dokumentacji.
7. W wypadku konieczności uzyskania wymaganych prawem pozwoleń, zezwoleń względnie dokonania odpowiednich zgłoszeń w związku z realizacją umowy wszelkich czynności dokona na własny koszt Wykonawca.
8. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie niezbędne uprawnienia, odpowiedni personel oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i finansowy do wykonania zamówienia.
9. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego oraz uzyskał we własnym zakresie wszelkie dokumenty i informacje, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza także, że zapoznał się z warunkami lokalowymi, w jakich będą realizowane roboty budowlane, w szczególności zapoznał się z miejscem prowadzonych prac, warunkami technicznymi, umiejscowieniem instalacji, możliwościami urządzenia zaplecza budowy i zasilenia w media.
10. Wykonawca oświadcza, że sprawdził dokumenty oraz zweryfikował udostępnioną mu dokumentację. Wykonawca stwierdza, że dokumenty są kompletne, poprawne i wystarczające do wykonania przedmiotu umowy oraz, że nie wnosi do nich żadnych uwag i zastrzeżeń.
11. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w kalkulacji wynagrodzenia wszystkie wyżej wymienione okoliczności, w związku z czym jakiekolwiek zastrzeżenia zgłoszone przez niego po terminie zawarcia umowy w powyższym zakresie nie będą stanowić podstawy dochodzenia roszczeń o dodatkową zapłatę lub zmianę terminów umownych zakończenia prac.
12. Podczas realizacji robót objętych niniejszą umową prowadzony będzie wewnętrzny dziennik budowy.
13. Ilekroć w umowie jest mowa o dniach należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.

§ 2

1. Strony umowy zgodnie oświadczają, że oferta Wykonawcy oraz jego zobowiązanie wobec Zamawiającego obejmują pełny zakres robót budowlanych określonych w dokumentach wymienionych w § 1 ust. 3.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż oferta Wykonawcy oraz jego zobowiązanie wobec Zamawiającego obejmują dodatkowo zakres prac, który nie został wprost przewidziany w dokumentacji wskazanej w § 1 ust. 3 ale z niej bezpośrednio lub pośrednio wynikają. Dla potrzeb niniejszej umowy strony postanawiają, iż pracami takimi są prace pozostające w funkcjonalnym i rzeczowym związku z zakresem prac objętych niniejszą umową, w szczególności takie, których wykonanie jest niezbędne do celu, jakiemu ma służyć przedmiot umowy.
3. Suma wszystkich drobnych robót do 2 % wartości netto umowy, które w trakcie realizacji /we wszystkich jego fazach/ zaistnieją jako niezbędne do wykonania a nie były przewidziane dokumentacją, opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarami robót, muszą być realizowane przez Wykonawcę w ramach wartości umowy.

Terminy rozpoczęcia i zakończenia robót

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane objęte przedmiotem umowy w terminie:
   do 7 (siedmiu) miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w oparciu o Harmonogram rzeczowo – finansowy, stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy (Wzór harmonogramu rzeczowo - finansowego stanowi **załącznik nr 2 do Umowy**).
3. Najpóźniej w dniu zawarcia Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, celem akceptacji projekt Harmonogramu rzeczowo-finansowego, sporządzony w formie pisemnej oraz dwie jego kopie, jak również prześle jego kopię elektroniczną na adres e-mail Przedstawiciela Zamawiającego, wskazany w dalszej części Umowy. Opóźnienie w przekazaniu Harmonogramu rzeczowo-finansowego nie stanowi przeszkody do podjęcia przez Wykonawcę realizacji Przedmiot Umowy.

4. Zamawiający, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania projektu Harmonogramu rzeczowo-finansowego, zaakceptuje projekt, lub wniesienie do niego poprawki, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić. Nie zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie, określonym w zdaniu poprzednim uznawane będzie za akceptację Harmonogramu rzeczowo-finansowanego.
5. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę z wykonaniem obowiązku, o którym mowa w ust. 3 trwającego dłużej niż 7 dni Zamawiający, zachowując prawo do naliczenia kar umownych, sporządzi Harmonogram rzeczowo-finansowy, którym Wykonawca będzie związany.
6. Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie podstawę rozliczeń między Stronami oraz ustalania kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie danego zakresu robót, który podlegał odbiorowi przez Zamawiającego.
7. Terminem rozpoczęcia robót budowlanych jest dzień protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy. Roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z harmonogramem robót zatwierdzonym przez Zamawiającego. Naruszenie przez wykonawcę terminów określonych w harmonogramie z winy Wykonawcy stanowi zwłokę w realizacji przedmiotu umowy uzasadniającą nałożenie kar umownych.
8. Terminem zakończenia realizacji robót budowlanych jest dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót objętych przedmiotem umowy, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
9. W przypadku odmowy podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający upoważniony jest do jednostronnego podpisania protokołu przekazania placu budowy, co przyjmuje się jako datę rozpoczęcia robót budowlanych.
10. Wykonawca oświadcza, iż został poinformowany przez Zamawiającego, iż roboty budowlane będą wykonywane w funkcjonującym szpitalu oraz, że Zamawiający jest zobowiązany do zachowania ciągłości funkcjonowania placówki i udzielania świadczeń zdrowotnych. Wykonawca oświadcza nadto, iż nie będzie z tego tytułu podnosił żadnych roszczeń, w tym roszczeń o zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacji ograniczenia możliwości udostępnienia określonych miejsc, w których będą wykonywane roboty, lub miejsc, które będą konieczne do wykonywania robót. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie możliwość częściowego/etapowego przekazywania frontu robót.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe ustalone według oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie określone w ust. 2 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą:
   1) netto ..... zł, (słownie: .....),
   2) plus należny podatek VAT - (.... %), (słownie:.....) , tj. ..... zł, (słownie: .....),
   3) brutto ..... zł, (słownie: .....),
   i obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.
3. Uzgodniona cena jest ceną ryczałtową, obejmującą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją wskazaną w § 1. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu umowy należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z frontem robót w naturze, poprzez oględziny miejsca robót oraz że zapoznał się z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu jego prac, oświadcza, że powyższe dokumenty nie zawierają niejasności ani błędów a miejsce robót umożliwia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiejkolwiek części przedmiotu Umowy określonej w dokumentacji przetargowej i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. W wypadku gdyby faktycznemu wykonaniu ulegała mniejsza ilość prac od pierwotnie przewidzianych lub w mniejszym zakresie od pierwotnie przewidzianego wynagrodzenie należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu.

5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenie za udzielenie gwarancji jakości, koszty wszelkich niezbędnych opłat związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, podatki, cła, koszty ewentualnych uzgodnień, koszty robót przygotowawczych a także koszty atestów, prób, przygotowania dokumentacji, w tym powykonawczej, itp.
6. Wynagrodzenie pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy objęte Umową oraz wszystkie czynności potrzebne dla właściwego wykonania i ukończenia robót oraz usunięcia wszystkich wad i usterek.
7. Wykonawca uwzględni w kwocie Wynagrodzenia wszystkie uwarunkowania realizacyjne określone w SIWZ, w tym koszty zapewniania ciągłość pracy obiektów Zamawiającego, tj; na czas realizacji robót w przypadku konieczności odcięcia istniejących instalacji wykonanie zastępczych instalacji w celu zapewnienia dostawy: gazów medycznych i technicznych, bieżącej zimnej i ciepłej wody użytkowej, instalacji ciepłowniczych centralnego ogrzewania itp., ochronę osób postronnych i personelu Zamawiającego przed skutkami prowadzonych robót, koszty czynności formalno – organizacyjnych, przeszkolenia i wyposażenia pracowników, użytkowania sprzętu budowlanego, przegród, ogrodzenia, oznakowania i zabezpieczenia terenu wykonywanych robót itp.

Warunki płatności wynagrodzenia
§ 5.

1. Wszystkie faktury częściowe oraz faktura końcowa wystawiane będą na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego częściowych protokołów odbioru robót lub końcowego protokołu odbioru robót, o których mowa w § 6 oraz w oparciu o Harmonogram rzeczowo-finansowy (**Załącznik nr 2 do Umowy**) i złożony kosztorys opracowany metodą szczegółową (**Załącznik nr 3 do Umowy**).
2. Faktury za wykonane roboty wystawione zostaną na podstawie:
   1) częściowych protokołów odbioru oraz
   2) końcowego protokołu odbioru robót.
3. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu Umowy zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, do każdej z wystawianych faktur Wykonawca zobowiązany jest dołączyć również dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia wszystkim Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom, pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców wystawione nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę o terminach i wysokości wszelkich nieuregulowanych, w tym także niewymagalnych zobowiązań Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy (**wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do Umowy**). W przypadku nie dołączenia odpowiednio wymaganych w danym przypadku oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców i dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzyma zapłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Oświadczenie każdego z podwykonawców lub dalszych podwykonawców musi zawierać zakres robót i zestawienie kwot, które były lub są należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawców z tytułu robót wykonanych na rzecz Wykonawcy.
4. Zwolnienie zatrzymanej zgodnie z postanowieniami ust. 3 powyżej części Wynagrodzenia nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę brakujących dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, chyba że Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Od zatrzymanej kwoty nie przysługują odsetki za zwłokę w zapłacie. Z tego powodu również nie przysługuje Wykonawcy prawo do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Do każdej wystawionej faktury Wykonawca dołączy aktualny wydruk z wykazu informacji o podatnikach VAT tzw. „Biała lista".
6. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w terminie: faktury częściowe do 30 dni, faktura końcowa do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury wraz z wszystkimi dokumentami, w tym z protokołem odbioru wykonanych robót oraz dokumentów, o których mowa powyżej w ust. 3 i ust. 5.

7. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez odpowiednio Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przesyłając Wykonawcy stosowne oświadczenie o potrąceniu.
8. Za datę zapłaty przyjmuje się każdorazowo datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W treści każdej z faktur musi zostać umieszczony numer oraz data zawarcia Umowy wraz z informacją o protokole odbioru, stanowiącym podstawę do jej wystawienia. Treść faktur będzie każdorazowo uzgadniana z Zamawiającym.
10. Zamawiający może z własnej inicjatywy lub na wniosek Wykonawcy postanowić o zmianie wartości określonych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Zamawiający sporządzi nowy Harmonogram rzeczowo – finansowy oraz doręczy go Wykonawcy na piśmie.
11. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie faktury wystawionej w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego końcowy protokół odbioru robót określonych w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie rzeczowo - finansowym.
12. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na to, by Zamawiający mógł potrącić z należnościami wynikającymi z wszelkich wystawionych przez Wykonawcę faktur wszelkie naliczone kary umowne, o których mowa w § 13 niniejszej umowy.
13. W przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności, Wykonawca uprawniony będzie do naliczenia odsetek ustawowych od dnia wymagalności do dnia zapłaty (dniem zapłaty jest dzień, w którym Zamawiający dokonuje obciążenia swojego rachunku bankowego na rzecz Wykonawcy). W przypadku przekroczenia terminu płatności Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności i wysokości naliczonych odsetek.
14. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył zakład, tj.: Samorząd Województwa Zachodniopomorskiego. Podmiot, który utworzył zakład wydaje zgodę albo odmawia jej wydania, biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych oraz w oparciu o analizę sytuacji finansowej i wynik finansowy zakładu za rok poprzedni. Zmiana wierzyciela dokonana bez zgody podmiotu tworzącego jest nieważna.

Odbiory robót
§ 6

1. Wykonane roboty podlegać będą odbiorom częściowym i odbiorowi końcowemu.
2. Odbiory częściowe dokonywane będą raz na miesiąc, w terminach uzgodnionych przez Strony. Na wniosek Zamawiającego, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, częściowe protokoły odbioru robót mogą być sporządzane częściej niż raz na miesiąc. Protokoły odbioru częściowego robót nie stanowią pokwitowania, o którym mowa w art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego, i stanowią one tylko i wyłącznie dokument rozliczeniowy umożliwiający częściowe rozliczanie się z Wykonawcą.
3. Odbiór końcowy zostanie dokonany po kompletnym wykonaniu Przedmiotu, zgodnie z Umową.
4. Wykonawca każdorazowo zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru częściowego przedkładając jednocześnie:
   1) protokoły odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach robót, które podlegać mają odbiorowi częściowemu,
   2) Raport Miesięczny,
   3) Oświadczenia gwarancyjne (karty gwarancyjne) wydane dla urządzeń podlegających odbiorowi przez ich producenta, importera lub dostawcę (jeżeli karty takie zostały wydane),
   4) Kartę gwarancyjną (dotyczy wyłącznie odbioru końcowego).
5. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę kompletnego zgłoszenia gotowości do odbioru, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż zgłoszenie gotowości do odbioru jest niekompletne, tj. nie zawiera dokumentów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do wezwania

Wykonawcy do uzupełnienia stwierdzonych braków. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od dnia uzupełnienia przez Wykonawcę braków zgłoszenia gotowości do odbioru.

6. W razie zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru robót, które nie osiągnęły gotowości do odbioru, Zamawiający może wstrzymać czynności odbiorowe i wyznaczyć Wykonawcy termin na wykonanie robót brakujących do uznania gotowości do odbioru. Jeżeli roboty, o których mowa w zdaniu poprzednim nie zostaną wykonane w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony będzie zlecić ich usunięcie innemu dowolnie wybranemu podmiotowi (wykonawstwo zastępcze) na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru robót zanikających bądź podlegających zakryciu istnienia jakichkolwiek wad lub usterek w wykonanych robotach, może on wedle swojego uznania dokonać odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia wad lub usterek bądź też odmówić dokonania odbioru. W przypadku dokonania odbioru i wyznaczenia terminu do usunięcia wad lub usterek, po ich usunięciu sporządzony zostanie protokół usunięcia wad i usterek.
8. Końcowy odbiór powinien zostać poprzedzony wpisem w dzienniku budowy, zawierającym oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót przewidzianych do wykonania w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
9. W toku czynności odbioru Zamawiający zweryfikuje, czy roboty zostały wykonane przez Wykonawcę zgodnie z wymogami określonymi w Umowie i załącznikach do niej, deklarowanymi przez Wykonawcę w Ofercie lub powszechnie obowiązującymi lub uznawanymi standardami jakościowymi dokumentacją projektową i obowiązującym prawem. Odbiory robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone przez Zamawiającego zostaną wady lub usterki nadające się do usunięcia wówczas:
    1) jeżeli stwierdzone zostaną istotne wady, uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem lub stwierdzone zostanie, że przedmiot odbioru wykonany został niezgodnie z projektem lub zasadami wiedzy technicznej – Zamawiający uprawniony będzie odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia stwierdzonych wad,
    2) jeżeli zostaną stwierdzone wady inne niż wskazane w pkt 1) powyżej lub usterki – Zamawiający w protokole odbioru opisze te wady i usterki, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wad i usterek podmiotowi trzeciemu (wykonanie zastępcze) na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone przez Zamawiającego zostaną wady lub usterki nie nadające się do usunięcia:
    1) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy stosownego obniżenia umówionego wynagrodzenia, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej Przedmiotu Umowy;
    2) jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, przy zachowaniu jednakże uprawnienia do naliczenia kary umownej za odstąpienie od Umowy oraz prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
12. Każdy odbiór zostanie udokumentowany poprzez sporządzenie przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu odbioru – częściowego lub końcowego. Każdy protokół winien zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru z podaniem terminów wyznaczonych na usunięcie stwierdzonych w tej dacie niezgodności, wad lub usterek.

13. Za wykonane roboty Zamawiający uznawać będzie wszystkie roboty wykonane zgodnie ze szczegółowym Harmonogramem rzeczowo-finansowym i odebrane przez Zamawiającego na podstawie stosownego protokołu odbioru częściowego lub protokołu odbioru końcowego bez istotnych zastrzeżeń.
14. Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień rzeczywistego jego wykonania, wskazany w protokole odbioru końcowego. Czynności odbiorowe związane z odbiorem końcowym mogą zostać przeprowadzone po upływie terminu wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, przy czym w terminie tym Wykonawca obowiązany jest osiągnąć gotowość do odbioru końcowego i dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
15. Za dzień wykonania danego zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy uznaje się dzień rzeczywistego ich wykonania, wskazany w dzienniku budowy lub protokole odbioru częściowego.

§ 7.

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny ..... oraz zaświadczenie stwierdzające, że ..... jest członkiem ..... Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w ..... kod iden. ....., numer telefonu do kontaktów z Zamawiającym - .....
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót ..... w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny ..... oraz zaświadczenie stwierdzające, że ..... jest członkiem ..... Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w ..... kod iden. ....., numer telefonu do kontaktów z Zamawiającym - .....
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obecność kierownika budowy na terenie budowy co najmniej 2 razy w tygodniu, co powinno być potwierdzane każdorazowo wpisem do wewnętrznego dziennika budowy.

§ 8.

1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy wybrany Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kosztorys sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej, zaakceptowany przez Zamawiającego (**Załącznik nr 3 do Umowy**). Wartość kosztorysu musi być równa wartości ceny ofertowej. Kalkulacja szczegółowa polegać powinna na obliczeniu ceny kosztorysowej jako sumy iloczynów: ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, jednostkowych nakładów rzeczowych i ich cen oraz doliczonych odpowiednio kosztów materiałów pomocniczych nieobjętych nakładami rzeczowymi, kosztów pośrednich i zysku, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług.
2. Wykonawca dostosuje organizację pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, przy wzajemnym poszanowaniu interesów Wykonawcy i Zamawiającego, tj. Wykonawca wykona następujące prace:
   1) zabezpieczy, na własny koszt i ryzyko, w szczególności przed zniszczeniem, uszkodzeniem, zakurzeniem, zalaniem mienie znajdujące się w miejscach wykonywania robót budowlanych lub w pobliżu tych miejsc,
   2) posprząta pomieszczenia, klatki schodowe, zabrudzone przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie miejsc wykonywania robót budowlanych, strzec mienia znajdującego się w miejscach wykonywania robót budowlanych oraz zapewnić w tych miejscach warunki bezpieczeństwa, w szczególności bezpieczeństwa przeciw pożarowego (ochrony przeciwpożarowej i zabezpieczenia przeciwpożarowego) oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy, na którym będą wykonywane roboty budowlane, Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza na tym placu, utrzymanie ładu i porządku oraz usuwanie wszelkich odpadów powstałych wskutek wykonywania robót budowlanych (na swój koszt), bez prawa składowania tych odpadów na terenie obiektu Zamawiającego, w szczególności w pomieszczeniach w których prowadzone są prace.
5. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia kontenera na odpady budowlane.

6. Wydatki związane z umieszczeniem kontenera na odpady powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych, w tym wydatki na zakup kontenera obciążają Wykonawcę.
7. Opróżnianie kontenera, o którym mowa w ust. 5 umowy obciąża Wykonawcę.
8. Do obowiązków Wykonawcy w czasie wykonywania robót budowlanych należy utrzymywanie placu budowy, na którym będą wykonywane roboty budowlane, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usunięcie z tych miejsc wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, po zakończeniu robót budowlanych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu do miejsc wykonywania robót budowlanych pracownikom organów państwowych oraz służbom Zamawiającego, celem dokonania inspekcji budowy zgodnie z zakresem zadań określonych aktami prawnymi oraz do udostępniania im danych i informacji określonych prawem.
10. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uporządkować i przekazać plac budowy Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót budowlanych.
11. Wykonawca ponosi koszty poboru mediów (woda, energia elektryczna) – ryczałt w wysokości:
    Energia elektryczna 300 zł brutto miesięcznie,
    woda i ścieki 150 zł brutto miesięcznie.
    Z tego tytułu Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę VAT na koniec realizacji robót objętych umową. Termin płatności faktury za media wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury przez Zamawiającego.
12. Wykonawca dostarczy na swój koszt materiały i jednostki sprzętowe, a w szczególności urządzenia, maszyny, aparaty, narzędzia, niezbędne do wykonania robót budowlanych.
13. Wykonawca ponosi koszty utrzymania w gotowości technicznej jednostek sprzętowych, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, sprowadzonych przez Wykonawcę do miejsca wykonywania robót budowlanych.
14. Wykonawca na zakończenie robót przedłoży zaświadczenia, wystawione przez firmę posiadającą zezwolenia i uprawnienia przewidziane w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2019 r. poz.701 t.j. z późń. zm.) w szczególności zgodnie z art. 27 tej ustawy o przyjęciu na utylizację i składowanie odpadów (wywóz gruzu, złomu itp.).
15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami za postępowanie z odpadami powstałymi podczas wykonywania niniejszej umowy.
16. Wykonawca musi zabezpieczyć we własnym zakresie pomieszczenia socjalne dla swoich pracowników jak również magazyny materiałów. Zamawiający nie przewiduje udostępniania własnych pomieszczeń Wykonawcy na ten cel. Składowanie materiałów bezpośrednio na placu budowy jest niedopuszczalne.
17. Wykonawca jest zobowiązany nadto, do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu niniejszej umowy, wszelkich atestów, deklaracji zgodności, zaświadczeń jakości i innych dokumentów potwierdzających wykonanie prac z materiałów zgodnych z wymaganiami Inwestora i przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym niezbędnych w szczególności do dokonania odbioru danego rodzaju prac przez właściwe służby, organy, instytucje i podmioty. Przekazywane materiały powinny być skatalogowane, uporządkowane i zgrupowane według branż.

Warunki ubezpieczenia przedmiotu zamówienia

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nie później niż w dniu przejęcia terenu budowy polisę ubezpieczenia budowy od wszystkich ryzyk – CAR z sumą ubezpieczenia do pełnej wysokości wartości kontraktu, z okresem ubezpieczenia na czas realizacji kontraktu, z rozszerzeniem co najmniej o:

1) szkody w mieniu istniejącym należącym do Zamawiającego, jeżeli szkody te zostały spowodowane lub powstałe w wyniku prowadzonych robót kontraktowych objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach polisy CAR z limitem 200 000 PLN;
2) szkody w ubezpieczonym obiekcie budowlano-montażowym powstałe w okresie po dokonaniu odbioru obiektu (konserwacja prosta i rozszerzona) oraz
3) szkody spowodowane wadami projektowymi,

2. przy czym ubezpieczonym będą Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz

4. z odpowiedzialnością za Podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub Podwykonawców w trakcie wykonywanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż **1.000.000,00 PLN** na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia oraz za szkody wyrządzone pracownikom Wykonawcy powstałe w następstwie wypadku przy pracy, przy sumie gwarancyjnej 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca – najpóźniej w dniu podpisania Umowy dla przedmiotowej inwestycji – przedłoży polisę ubezpieczenia budowy od wszystkich ryzyk CAR oraz dedykowaną dla danej inwestycji polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej Umowy, z okresem ubezpieczenia na pełny czas realizowanej inwestycji, wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
5. Jako ubezpieczonych na polisach należy wskazać Zamawiającego, Wykonawcę, podwykonawców oraz pozostałe firmy formalnie zatrudnione przy realizacji ubezpieczonego kontraktu w odniesieniu do ich odpowiednich praw i interesów związanych z udziałem w tym kontrakcie, jednakże z zastrzeżeniem zakresu oraz wyłączeń uzgodnionych w polisie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, udziałów własnych i franszyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
7. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 1-5 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy, z jednoczesnym naliczeniem kary umownej.

Podwykonawcy
§ 10*

1. W przypadku realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy z udziałem Podwykonawców (dalej: „Podwykonawca"). Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w z Umowie i w przepisach prawa, w tym w szczególności PZP. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami. Zapisy umowy z Podwykonawcą nie mogą być sprzeczne z postanowieniami zawartymi w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca uprawniony jest wykonywać roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy za pomocą Podwykonawców zgłoszonych oraz w stosunku, do których Zamawiający nie wniósł sprzeciwu zgodnie z przepisami art. 647^1 KC. Strony postanawiają, iż realizacja robót budowlanych wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców bez uprzedniego zgłoszenia, jak również w stosunku, do których Zamawiający wniósł sprzeciw Podwykonawcy stanowi nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy przed rozpoczęciem robót, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. To samo dotyczy obowiązku przedstawienia projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 (czternastu) dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku nieprzedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 zł za każdy taki przypadek.

4. Zamawiający, w terminie, o którym mowa w ust. 3 zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1) niespełniającej wymagań określonych w § 10 ust. 22 i 23, Umowy lub
   2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 10.000,00 zł za każdy taki przypadek. Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 3 zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w sytuacji zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionej w ust. 4.
6. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, lub projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 2 – 5. Kara umowna, o której mowa w ust. 5 (tj. 10.000,00 zł) jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań Podwykonawców na terenie budowy.
8. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca na protokołach odbioru częściowego i końcowego opisze zakres oraz wartość robót wykonywanych przez takich Podwykonawców. Uchylanie się Wykonawcy od wykonania któregokolwiek z wymienionych obowiązków uprawnia Zamawiającego do odmowy odbioru częściowego robót lub przyjęcia faktury.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Wynagrodzenia nie mniejszej jednak niż 50.000 zł. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 10.000,00 zł za każdy przypadek.
10. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 14 dni od wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w zdaniu następnym. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 10.000,00 zł za każdy przypadek.
11. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 9 – 10. Kara umowna, o której mowa w ust. 10 jest należna Zamawiającemu również w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii aneksu

do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jego zawarcia.

12. Zawarcie przez Podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w Umowie dla zawarcia umowy o podwykonawstwo oraz wprowadzenia postanowień dot. bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom analogicznych, jak opisane w ust. 13 i nast.
13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Termin zgłaszania uwag będzie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy,
    2) jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. W przypadku niemożności dokonania potrącenia, o którym mowa w ust. 18 z uwagi na brak wymagalnej wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty w terminie nie krótszym niż 7 dni kwoty odpowiadającej kwocie wynagrodzenia wypłaconego przez Zamawiającego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Wynagrodzenia może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
21. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, a w przypadkach zaistnienia podstaw do bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom – do dokonywania terminowej zapłaty dalszym

Podwykonawcom. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom zapłaci w przypadku nieuzasadnionej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia wynikającego z danej umowy podwykonawczej za każdy dzień opóźnienia przy czym nie mniej niż 1.000,00 zł za każdy taki przypadek. Brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom będzie uznawany za nienależyte wykonywanie Umowy."

22. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
    1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
    2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
    3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
    4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy;
    5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
    6) obowiązku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o którym mowa w art. 29 ust. 3a PZP na zasadach obowiązujących Wykonawcę;
    7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
    8) zawarcie umowy z dalszym Podwykonawcom robót budowlanych wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
23. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
    1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
    2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
    3) umożliwiających Wykonawcy potrącanie kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, chyba że w postanowieniach umownych znajdą się wyraźne postanowienia, które będą wskazywały na to, że potrącona na

zabezpieczenie kwota, nie stanowi już wynagrodzenia, tylko zabezpieczenie należytego wykonania umowy, opisanie celu tego zabezpieczenia, jak również, że zapłata wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę potrąconą na zabezpieczenie stanowi należyte wypełnienie zobowiązania w zakresie zapłaty wynagrodzenia oraz w przypadku braku zwrotu tego zabezpieczenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, podmiotowi uprawnionemu będzie przysługiwało roszczenie o zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a nie o zapłatę wynagrodzenia,

4) nie może zawierać terminów wykonania dłuższych niż określonych w Umowie Wykonawcy z Zamawiającym.

24. Zamawiający może w każdym czasie w okresie obowiązywania niniejszej umowy zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich wnioskowanych informacji dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

Prawa i Obowiązki Zamawiającego

§ 11.

1. Zamawiający wskazuje inspektora nadzoru w osobie ....., dalej zwanego „inspektorem nadzoru inwestorskiego", jako swojego przedstawiciela podczas wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1.
2. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego i działa w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 t.j. z późn. zm.) – dalej zwana „ustawą" i potwierdza rzeczowe oraz jakościowe wykonanie robót budowlanych.
3. Zamawiający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za ewentualne szkody poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, jak również za szkody wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim.
4. Zamawiający jest obowiązany do:
   1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy wraz z dziennikiem budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania Umowy; Zamawiający zastrzega, że szczegółowe terminy wydania przez Zamawiającego poszczególnych pomieszczeń, w których wykonywane będą roboty określane będą zgodnie z OPZ,
   2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego sprawowanego przez wyznaczone przez Zamawiającego osoby,
   3) zapłaty Wynagrodzenia za należycie wykonany Przedmiot Umowy na zasadach określonych w Umowie,
   4) dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Umowie,
   5) zwalnianie Zabezpieczenia na zasadach określonych w Umowie,
   6) przeprowadzenie odbioru pogwarancyjnego,
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca do odpłatnego poboru energii elektrycznej, energii cieplnej i wody oraz kanalizacji do spustu ścieków sanitarnych dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi koszty poboru mediów (woda, ścieki, energia elektryczna) w formie stawki ryczałtowej za zużyte media wg stawek określonych w § 8 ust. 11. Zamawiający obciąży Wykonawcę za media jednorazowo po otrzymaniu zawiadomienia o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego. Termin płatności za media wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury przez Zamawiającego.
6. Podłączenie mediów energetycznych i odprowadzenie ścieków sanitarnych Wykonawca przeprowadzi we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego oraz uzyskał we własnym zakresie wszelkie dokumenty i informacje, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca

oświadcza także, że zapoznał się z warunkami lokalowymi, w jakich będą realizowane roboty budowlane, w szczególności zapoznał się z miejscem prowadzonych prac, warunkami technicznymi, umiejscowieniem instalacji, możliwościami urządzenia zaplecza budowy i zasilenia w media.

8. Zamawiającemu służy prawo do wglądu do dokumentów Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, w tym do dokumentów finansowych związanych z realizacją Przedmiot Umowy, dotyczących terminowego usuwania usterek i wad stwierdzonych podczas kontroli, odbiorów, a także stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.
9. Zamawiający udostępni do wiadomości Wykonawcy wszelkie dane dotyczące terenu budowy, które posiada. Wykonawca będzie odpowiedzialny za interpretację tych danych. Będzie się uważało, że Wykonawca obejrzał i sprawdził teren budowy, jego otoczenie, SIWZ i inne dostępne informacje oraz, że przed złożeniem Oferty, uznał je za wystarczające, jeżeli chodzi o wszystkie sprawy obejmujące:
   1) kształt i charakter placu budowy;
   2) zakres i charakter pracy, materiałów, sprzętu i urządzeń, koniecznych do realizacji
   3) obowiązujące procedury administracyjne związane z realizacją Przedmiotu Umowy;
   4) zapotrzebowanie Wykonawcy dotyczące dostępu, urządzeń, personelu, energii, transportu, wody i innych usług,
   5) uwarunkowań wynikających z lokalizacji placu budowy .
9. Zamawiający jest uprawniony wyznaczyć Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w ust. 1, który będzie sprawował obowiązki przypisane mu w Umowie. Personel Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie obejmował odpowiednio kwalifikowanych inżynierów i innych fachowców, zdolnych do wypełniania takich obowiązków.
10. Zamawiający lub działający w jego imieniu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie koordynować czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego.
11. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie będzie miał uprawnień do dokonywania zmiany Umowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie mógł jednakże zaproponować wprowadzenie poprawek do wszystkich części Umowy, które są w jego opinii konieczne lub uzasadnione. Wszelkie poprawki lub zmiany do jakiejkolwiek części Umowy zostaną wprowadzone zgodnie z postanowieniami Umowy dotyczącymi jej zmian. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, które ponosi Wykonawca w świetle postanowień Umowy, ani nie ma uprawnień do odstępowania od realizacji jakichkolwiek części robót bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
12. Wszelkie zatwierdzenia, sprawdzenia, świadectwa, zgody, badania, inspekcje, polecenia, powiadomienia, oferty, żądania, próby, lub podobne działania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, włącznie z brakiem sprzeciwu, nie zwalniają Wykonawcy z żadnej odpowiedzialności ponoszonej przez niego na mocy Umowy, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.
13. W dowolnym czasie Zamawiający może wydać Wykonawcy polecenia wykonania koniecznych do wykonania robót oraz usunięcia wad, co będzie traktowane, jako działanie zgodne z Umową. Wykonawca będzie przyjmował polecenia wyłącznie od Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Jeżeli jednak polecenie będzie stanowiło zmianę Umowy, to w takiej sytuacji Strony postąpią zgodnie z postanowieniami Umowy dotyczącymi jej zmian.
14. We wszystkich sprawach objętych Umową Wykonawca zastosuje się do poleceń wydanych przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Jeśli to tylko możliwe, to te polecenia winny być wydawane na piśmie. Jeżeli Zamawiający wyda polecenie ustne i otrzyma pisemne potwierdzenie przyjęcia polecenia od Wykonawcy, w ciągu dwóch dni roboczych po wydaniu polecenia lub Wykonawca nie odpowie przez wydanie pisemnego odrzucenia polecenia w ciągu 3 dni po otrzymaniu takiego polecenia, to takie polecenie uznaje się za przyjęte do realizacji przez Wykonawcę. Zamawiający lub działający w jego imieniu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie organizował rady budowy z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz członków jego zespołu dedykowanych do kontroli robót w ramach poszczególnych branż, oraz innych zaproszonych osób.

15. Celem rad budowy będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót.
16. Terminy rad budowy będzie ustalał Zamawiający lub działający w jego imieniu Inspektor Nadzoru (Inżynier Kontraktu), nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu. Rady budowy będą prowadzone i protokołowane przez Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora Nadzoru, a kopie protokołu będą dostarczone Wykonawcy i innym obecnym na pisemny wniosek.
17. Zamawiający upoważni na piśmie Wykonawcę do przeprowadzenia czynności formalno-prawnych związanych z uzyskaniem przez Wykonawcę u imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

§ 12.

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz paragrafach poprzedzających umowy Wykonawca przyjmuje także następujące obowiązki:
   1) dostarczenia Zamawiającemu, na moment podpisania umowy, oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy i kierownika robót, uwierzytelnionych kopii zaświadczeń właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzających wpis na listę członków tej izby i uwierzytelnionych kopii uprawnień budowlanych dla kierownika budowy i robót,
   2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy i rozpoczęcie robót w dniu protokolarnego przejęcia terenu budowy,
   3) dostarczenie Zamawiającemu, w terminie do dnia podpisania umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego i uzyskanie akceptacji Zamawiającego najpóźniej do 7 dni od momentu podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien zawierać elementy robót, terminy ich wykonania i wartości - opisane i wyliczone w kosztorysie oraz ukazywać realizację wszystkich zadań łącznie.
   4) roboty przygotowawcze na terenach objętych przedmiotem zamówienia, roboty porządkowe,
   5) roboty związane z zagospodarowaniem placu budowy, utrzymaniem zaplecza budowy, (doprowadzenie wody, energii elektrycznej, odprowadzenie nieczystości, telefon, dozorowanie terenu budowy, mycie, sprzątanie, naprawy), utrzymaniem porządku i czystości na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót, posprzątaniem i uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych po zakończeniu robót, w standardzie umożliwiającym przekazanie obiektu Zamawiającemu bezpośrednio do użytkowania.
   6) oznakowanie i zabezpieczenie BHP i ppoż. terenu budowy i terenów przyległych,
   7) organizacja zaplecza budowy dla potrzeb własnych wraz z zabezpieczeniem dostawy mediów niezbędnych dla ich funkcjonowania,
   8) prowadzić na bieżąco Dziennik Budowy dokonując odpowiednich wpisów dotyczących realizacji robót budowlanych, przy czym częstotliwość wpisów winna następować minimum raz na tydzień i każdorazowo podczas wizyt inspektora nadzoru
   9) w wypadku powstania uszkodzenia lub zniszczenia mienia w toku wykonywania robót budowlanych – naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego
   10) zatrudnienia przez niego osób posiadających aktualne badania lekarskie, aktualne przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego (zabezpieczenia przeciwpożarowego i ochrony przeciwpożarowej) odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac oraz przeszkolonych stanowiskowo w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego (zabezpieczenia przeciwpożarowego i ochrony przeciwpożarowej) odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac, posiadających świadectwa kwalifikacyjne do wykonywania robót,
   11) odsunięcia od wykonywania robót budowlanych każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub uprawnień oraz z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy lub naraża Zamawiającego na szkody lub straty,
   12) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu robót budowlanych, powstałe w szczególności na skutek naruszenia przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego (zabezpieczenia przeciwpożarowego i ochrony przeciwpożarowej),

13) odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, jeżeli przed ich zakryciem nie poinformował Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia, następnie przywrócenie ich do stanu poprzedniego – na koszt Wykonawcy
14) w przypadku wystąpienia uszkodzeń lub zniszczeń podczas odkrywania lub wykonywania otworów, o których mowa w pkt 13 niniejszego paragrafu, naprawienie i doprowadzenie ich do stanu poprzedniego - na koszt Wykonawcy.
15) dostarczenie, montaż i demontaż i wykorzystanie rusztowań i wszelkiego rodzaju sprzętu, narzędzi i urządzeń koniecznych do użycia w celu wykonania przedmiotu umowy,
16) sporządzenie planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
17) wykonanie wszelkich wymaganych przepisami badań, sprawdzeń, pomiarów oraz sporządzenia wymaganych przepisami protokołów, inwentaryzacji, itp. oraz przekazanie ich zamawiającemu w dwóch egzemplarzach. Protokoły badań, sprawdzeń i pomiarów muszą być zakończone wynikiem pozytywnym,
18) zabezpieczenia instalacji urządzeń i obiektów na terenie budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
19) dbania o porządek na terenie budowy oraz utrzymywanie terenu budowy w należytym stanie i porządku,
20) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych nawierzchni, instalacji i innych elementów budynku i jego wyposażenia,
21) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze, przestrzegania zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów ppoż. na terenie budowy.
22) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, SIWZ, wiedzą techniczną, obowiązującymi zasadami, przepisami zawartymi w Polskich Normach i w Prawie Budowlanym.
23) uzyskanie zatwierdzenia materiałów budowlanych przed wbudowaniem oraz przekazania, udzielanego przez przedstawiciela zamawiającego oraz przekazywanie mu na bieżąco: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, aprobat technicznych – dla tych materiałów oraz gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń i sprzętu i innych dokumentów wymaganych odrębnymi przepisami.

2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu Umowy w sposób zgodny z warunkami zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów Zamawiającego
3. W przypadku konieczności odłączenia mediów na terenie wykonywania robót Wykonawca może je odłączyć za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, w tym prace fizyczne oraz operatorów sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r. poz.1040 t.j. z późn. zm.).
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   1) roboty ogólnobudowlane, w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera, wszystkich pracowników skierowanych do pozostałych prac fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 t.j. z późn. zmian.);
   2) roboty elektryczne/teletechniczne: w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera instalacji i/lub urządzeń oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 t.j. z późn. zmian.);

3) roboty sanitarne, w tym w szczególności wykonywane przez majstra, montera instalacji i/lub urządzeń, montera sieci, wszystkich pracowników skierowanych do pozostałych prac fizycznych oraz operatorów sprzętu budowlanego (z wyłączeniem osób, pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz.1186 t.j. z późn. zmian.);

6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) - 3) ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu, terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1)-3) ust. 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
8. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie

umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności.

9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych lub przez zapłatę odszkodowania.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia i wyegzekwowania od Wykonawcy następujących kar umownych:
   1) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy – jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
   2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy – jeżeli Wykonawca odstąpi od wykonywania umowy z powodu przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi winy lub za które nie odpowiada Zamawiający,
   3) za nieosiągnięcie w dniu danego odbioru częściowego zaawansowania finansowego wykonania Przedmiotu Umowy (robót) jakie, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym powinno zostać osiągnięte w tym dniu – kara umowna w wysokości 10 % wartości różnicy pomiędzy określoną w Harmonogramie rzeczowo-finansowym wartością finansowanego zaawansowania wykonania Przedmiotu Umowy a wartością faktycznie wykonanego Przedmiotu Umowy (faktycznym finansowym zaawansowanie robót); kara umowna będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek ujawnienia w czasie odbioru częściowego, że rzeczywiste zaawansowanie finansowe wykonania Przedmiotu Umowy (robót) jest mniejsze, aniżeli przewidziane w Harmonogramie rzeczowo-finansowym dla dnia, w którym dany odbiór częściowy jest przeprowadzany,
   4) za zwłokę w wykonaniu obowiązku przekazania Harmonogramu rzeczowo-finansowego, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 Umowy – karę umowną w wysokości 0,01 % Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przy czym Zamawiający naliczać będzie karę umowną nie dłużej niż do dnia przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy Harmonogramu rzeczowo-finansowego w trybie przewidzianym w § 3 ust. 5 Umowy,
   5) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w czasie odbiorów lub w okresie gwarancji jakości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie;
   6) za każdorazowe niedotrzymanie lub naruszenia warunków zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 do Umowy (OPZ) –kara umowna w wysokości 5.000,00zł za każdy stwierdzony przypadek;
   7) za każdorazowe niedotrzymanie lub naruszenia warunków wykonywania serwisu gwarancyjnego instalacji oraz urządzeń klimatyzacji i wentylacji określonych w załączniku nr 1 do Umowy (OPZ) – kara umowna w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
   8) w przypadku stwierdzenia braku kierownika robót-budowy w miejscu realizacji przedmiotowych robót za każdy rozpoczęty dzień – kara umowna w wysokości 5.000,00 zł,
   9) w przypadku nie stawienia się przedstawicieli wykonawcy na przeglądzie gwarancyjnym przedmiotu umowy – kara umowna w wysokości 5.000,00 zł za każdy taki przypadek,
   10) w przypadku naruszenia Obowiązku Zatrudniania – kara umowna w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek,
   11) za każdy przypadek wykonywania Przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawcy, co do którego Wykonawca nie dopełnił przewidzianego w § 10 obowiązku zgłoszenia – kara umowna w wysokości 10.000,00 zł,
   12) za każdy przypadek zastąpienia osoby z kluczowego personelu Wykonawcy, wskazanego przez niego w Ofercie lub w Wykazie osób, złożonym w toku postepowania o udzielenie zamówienia publicznego osobą nieposiadającą dodatkowego doświadczenia, za które Wykonawca otrzymał punkty na etapie oceny ofert – kara umowna w wysokości 10.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień w przypadku gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od niniejszej umowy

z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kara umowna w wysokości 10% Wynagrodzeni brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.

3. W przypadku naliczenia Wykonawcy kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt 3, Zamawiający wystawi notę obciążeniową i potrąci należną mu kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy przy opłacaniu faktury za realizację przedmiotu niniejszej umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, lub zobowiąże Wykonawcę do dokonania płatności w kwocie wskazanej w nocie obciążeniowej w term i nie do 7 dni licząc od dnia jej otrzymania przez Wykonawcę.
4. Zamawiający odstąpi od naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 2 jeżeli Wykonawca w ciągu 30 dni od dnia odbioru częściowego, podczas którego stwierdzono ziszczenie się przesłanki nałożenia kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt 3 powyżej, osiągnie wymagany na dzień tamtego odbioru częściowego finansowe zaawansowanie wykonania Przedmiotu Umowy (robót)
5. W przypadku braku realizacji postanowień Umowy w zakresie dotyczącym usuwania usterek i wad Przedmiotu Umowy lub jego część, tak w okresie obowiązywania Umowy jak i po jej zakończeniu, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad i usterek innemu podmiotowi, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z jakiegokolwiek wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
7. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych ujętych w Kodeksie cywilnym, odszkodowań przewyższających kary umowne.
8. W przypadku kar umownych naliczanych za zwłokę w realizacji robót w stosunku do harmonogramu robót, podstawą ustalenia wysokości kary umownej, o której mowa w ust. 2 jest wartość tego etapu robót, z wykonaniem którego opóźnia się wykonawca. W przypadku uchybienia przez wykonawcę terminowi końcowemu wykonania przedmiotu umowy, podstawą ustalenia wysokości kary umownej, o której mowa w ust. 2 będzie wartość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.
10. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót lub stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 14
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 3 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto tj. ..... zł (słownie: ..... złotych), najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy, które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy w formie.....
2. Zamawiający może, na wniosek wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w gotówce, środki należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w MILLENNIUM S.A. Kołobrzeg Nr 30116022020000000061747845.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni aby zobowiązania wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne i bezwarunkowe oraz aby zabezpieczenie wykonania niniejszej umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione, przy zachowaniu odpowiednich mechanizmów przedłużających okresy obowiązywania tego zabezpieczenia na wypadek przedłużenia okresu wykonywania niniejszej umowy lub okresu rękojmi i gwarancji. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne

były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o ziszczeniu się warunków uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych dokumentów.

5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru. Pozostałą część zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od daty zakończenia najdłuższego okresu rękojmi za wady, pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu rękojmi.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w wysokości określonej w niniejszej klauzuli na okres do upływu 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. Na okres po upłynięciu tego terminu, do upływu 15 dni od zakończenia najdłuższego okresu rękojmi, Wykonawca dostarczy zabezpieczenie wykonania niniejszej umowy w wysokości 30% tej kwoty.
7. W przypadku przedłużenia okresu wykonywania niniejszej umowy lub przedłużenia okresu rękojmi Wykonawca na 45 dni przed upływem okresu ważności gwarancji przedstawi Zamawiającemu gwarancję na następny okres lub będzie przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy do czasu upływu okresu rękojmi. Brak udzielenia gwarancji należytego wykonania niniejszej umowy na następny okres uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty obowiązującej gwarancji.
8. Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia roszczeń na okres rękojmi, nie krótszym jednak niż trzy lata, z zachowaniem obowiązku Wykonawcy utrzymania zabezpieczenia w wymaganej zgodnie z niniejszą umową wysokości przez cały wymagany okres.
9. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości.
10. W przypadku, gdy wartość roszczeń z tytułu rękojmi przewyższa wartość zabezpieczenia złożonego przez Wykonawcę, Zmawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych niezależnie od wysokości zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy.
11. W przypadku, gdy w czasie obowiązywania niniejszej umowy lub w okresie rękojmi podmiot udzielający gwarancję lub poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie jest zdolny do dotrzymania swoich zobowiązań, wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w jednej z form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp, odpowiadającego wymogom określonym w Umowie i załącznikach do niej, wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin 14 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego. W przypadku braku wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnego co do formy treści i okresu obowiązywania z postanowieniami Umowy i Ustawy Pzp, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z przyczyny, o której mowa w zdaniu poprzednim powinno zostać złożone na piśmie, w terminie do 30 dni od dnia ziszczenia się przesłanki odstąpienia.

Warunki gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę,
rękojmia za wady
§ 15

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Umowy będzie wykonany zgodnie z niniejszą umową, z zachowaniem zasad wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane i obowiązujących norm oraz będzie wolny od jakichkolwiek wad i usterek.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i …….. miesięcznej gwarancji jakości (kryterium oceny oferty) na wykonany Przedmiot Umowy z wyłączeniem zużywalnych materiałów eksploatacyjnych wielorazowego użytku. Strony postanawiają, że bieg terminu gwarancji jakości oraz odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta, importera lub dostawcę urządzenia, dostarczonego przez Wykonawcę, nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej przez ten podmiot gwarancji jakości wykonywać nieodpłatnie wymagane przeglądy gwarancyjne, nie rzadziej jednak niż jeden raz w każdym roku obowiązywania takiej gwarancji oraz wykonywać wszelkie inne czynności konserwacyjne. Przeglądy, obejmują również nieodpłatną wymianę materiałów, elementów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot.
4. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek:
   1) w przypadku, kiedy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi,– do przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 30 minut od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad;
   2) w przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu niniejszej umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki – do przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad,;
   3) przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad - w przypadku wad i usterek innych aniżeli opisane pkt 1) i 2) powyżej, w innym technicznie uzasadnionym terminie, o ile zostanie uzgodniony przez strony niniejszej umowy,
   4) usunięcia zgłoszonej wady / zgłoszonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Zgłoszenia wad i usterek będą dokonywane przez Zamawiającego, faksem na nr …… lub drogą elektroniczną na adres ……... Potwierdzenie prawidłowości transmisji faksu lub wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na dokonanie zgłoszenia. W przypadku trybu awaryjnego dopuszcza się powiadomienie Wykonawcy drogą telefoniczną na nr ……..
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 6 powyżej, Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty praw z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.
7. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego stosownie do ust. 5 powyżej terminu usunięcia stwierdzonych wad i usterek Zamawiający ma prawo, bez utraty praw gwarancyjnych, usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

8. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad i usterek w okresie gwarancji jakości obciążają Wykonawcę.
9. Usunięcie wad i usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu usunięcia wad i usterek. Protokół będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wad i usterek.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
11. Do odpowiedzialności z tytułu rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16
Zmiany umowy

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, z późn. zm.) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jedynie w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli stron niniejszej umowy.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jest możliwa poprzez:
   1) zmianę terminu wykonania Umowy o czas niezbędny do wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy, nie dłuższy jednak niż okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany, polegających na:
      a) wystąpieniu okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniu zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających terminowe wykonanie robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
      b) wystąpieniu okoliczności niemożliwych do przewidzenia przy zawarciu Umowy i niezawinionych przez żadną ze Stron, np. wystąpieniu zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
      c) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów, jeżeli konieczność wykonania tych prac wynikła z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
      d) konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli konieczność taka nie została przewidziana przy zawieraniu Umowy,
      e) wstrzymaniu realizacji robót przez właściwe organy, jeżeli wstrzymanie to nastąpiło z przyczyny niezawinionych przez Wykonawcę,
      f) działaniach lub zaniechaniach organów lub instytucji polskich lub Unii Europejskiej, zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finasowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),
      g) opóźnieniu wynikającym z następstw działania organów administracji, w szczególności przekroczenia wynikających z przepisów prawa terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, chyba że opóźnienie takie nastąpiło z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę,
      h) zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana taka wpływa na czas wykonania Przedmiotu Umowy,
      i) wystąpieniu okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w szczególności nieterminowego przekazania przez Zamawiającego terenu budowy,

j) wystąpieniu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,

k) zastaniu odmiennych od przyjętych zgodnie z dokumentacją projektową, uzyskanymi decyzjami, warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych oraz nieprzewidzianych warunków,

l) wystąpieniu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem niniejszej umowy przez doświadczonego wykonawcę,

m) wystąpieniu konieczności zlecenia robót podobnych (uzupełniających), które mają wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy;

n) działaniu osób trzecich uniemożliwiających wykonanie robót, które to działanie bądź działania nie jest/są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

o) czasowym wstrzymaniu produkcji materiałów, urządzeń technicznych lub sprzętu niezbędnych do wykonania robót.

2) zmianę sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót stanowiących Przedmiot Umowy:

a) w przypadku częściowej lub całkowitej utraty dofinansowania, skutkującej koniecznością ograniczenia zakresu robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia,

b) w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidzianych przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części robót stanowiących Przedmiot Umowy lub zmiany warunków mających wpływ na ich realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy ,

c) w przypadku możliwości zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w wymaganiach Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyśpieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji robót stanowiących Przedmiot Umowy, zwiększeniu jego użyteczności, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska

d) w przypadku zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana taka wpływa na sposób wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części i implikuje konieczność wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części w sposób odmienny, aniżeli wynikający z Umowy lub uprzednio obowiązujących przepisów,

3) w zakresie zmiany Wynagrodzenia:

a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Wynagrodzenie ulegnie zmianie, adekwatnie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

b) w przypadku dokonania zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu wykonania Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy – o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUD,

c) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane jest brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków

zewnętrznych, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości rzeczywiście wykonanych robót ustalone na podstawie cen wynikających z oferty a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUDU o, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiekolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji Umowy,

d) polegające na zwiększeniu wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUD,

4) zmianę personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie lub w Wykazie osób, złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, wyłącznie w przypadku, gdy Zamawiający zostanie o tym poinformowany na piśmie, zmiana będzie spowodowana uzasadnionymi zdarzeniami losowymi, a osoby wskazane w zastępstwie będą posiadały kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze niż wymagano w postępowaniu, w wyniku którego zawarto Umowę,
5) zmianę sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy poprzez zmianę części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców, na inne części zamówienia, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w Ofercie; wprowadzenie takiej zmiany nie może skutkować zmianą Wynagrodzenia ani zmianą terminu realizacji Przedmiotu Umowy,
6) zmianę sposoby wykonywania Przedmiotu Umowy poprzez zastąpienie dotychczasowego Podwykonawcy innym podmiotem,
7) zmianę sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy poprzez samodzielne wykonanie przez Wykonawcę tej części lub tych części Przedmiotu Umowy, które, zgodnie z Ofertą, zamierzał wykonać przy pomocy podwykonawców.

4. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
5. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Nie stanowią istotnych zmian umowy w rozumieniu art. 144 Prawa zamówień publicznych zmiany:
   1) redakcyjne Umowy,
   2) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną niniejszej umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego,
   1) danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych w niniejszej umowie,
   2) danych rejestrowych; będące następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni prawa i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron.

Odstąpienie od umowy

§ 17

1. Zamawiający może w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może w każdym czasie jednostronnie odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
   1) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
   2) zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym należyte wykonanie umowy,

3) każdej zwłoki lub opóźnienia w podjęciu i prowadzeniu robót przez Wykonawcę (przez zwłokę oraz opóźnienie w prowadzeniu robót rozumie się podjęcie lub zakończenie robót z naruszeniem terminów wynikających z harmonogramu robót);
4) wykonania robót niezgodnie z przepisami i zaleceniami Zamawiającego,
5) zaprzestania realizacji niniejszej umowy;
6) każdego naruszenia postanowień niniejszej umowy, w szczególności nieprzestrzegania zasad bhp oraz prowadzenia robót w sposób zagrażający zniszczeniu mienia Zamawiającego.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy nie przysługują inne roszczenia od Zamawiającego poza wynagrodzeniem za wykonane prace. Zamawiający ma prawo przyjąć i rozliczyć tylko faktycznie i należycie wykonane prace.
4. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie przepisu art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-2 Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odszkodowanie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca niezwłocznie wstrzyma i zabezpieczy prowadzone roboty. Następnie strony dokonają inwentaryzacji wykonanych robót, na podstawie której Zamawiający przystąpi do odbioru robót wykonanych do momentu odstąpienia oraz rozliczenia ich zgodnie z umową. Pomimo odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące gwarancji jakości oraz rękojmi za wady obowiązują między stronami nadal w odniesieniu do odebranych robót. Wiążące będą również postanowienia umowy dotyczące kar umownych oraz odpowiedzialności Wykonawcy z tych tytułów.

§ 18
Osoby do kontaktu

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialny jest ..... Tel....., adres e-mail: .....
2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy oraz za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialna jest ..... Tel....., adres e-mail: .....

§ 19
Podmioty wspólnie realizujące zamówienie*

1. Podmioty realizujące wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Podmioty realizujące wspólnie Umowę wyznaczają Lidera, który jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich podmiotów wspólnie realizujących Umowę. Lider jest upoważniony do wystawiania faktur.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest .....
4. Przed podpisaniem niniejszej umowy podmioty wspólnie realizujący zamówienie przedłożyli Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków poszczególnych podmiotów przy realizacji niniejszej umowy.

*** dotyczy tylko przypadku, gdy podmioty wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.**

§ 20
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019 r. poz.1145 t.j. z późn.zm.), ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz.1843 t.j. z późn. zm.) oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.
2. W czasie trwania Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się o zmianie ich danych wskazanych w komparycji Umowy pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowe dane za skutecznie doręczoną.
3. Wszelkie ewentualne spory wynikające lub związane z realizacją Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i poszanowaniu słusznego interesu obu Stron. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego nie będzie możliwe (w okresie 30 dni od

powstania sporu), Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego, sądowi powszechnemu.

4. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie za obopólną zgodą stron w formie aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności i na zasadach wynikających z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
5. Wykonawca nie może scedować realizacji przedmiotu niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. Wszelkie kwoty, które na podstawie postanowień niniejszej umowy Wykonawca powinien zwrócić Zamawiającemu mogą być kompensowane z jakimkolwiek rodzajem kwot należnych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
7. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności i tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.
8. Wykonawca powstrzyma się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych w ramach Umowy robót do czasu uzyskania stosownej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Wszystkie dokumenty wymienione w Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną część Umowy.
10. Wszystkie załączniki do niniejszej Umowy oraz aneksy stanowią integralną część Umowy i powinny być interpretowane zgodnie z jej treścią oraz zgodnie z treścią SIWZ.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia oraz dokumentacja projektowa.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy
3. Kosztorys opracowany metodą szczegółową
4. Oferta Wykonawcy
5. Wzór oświadczenia podwykonawcy
6. Dokumentacja projektowa

Załącznik nr 1 do Umowy (załącznik nr 1 do SIWZ)

Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 do Umowy

Harmonogram rzeczowo-finansowy - wzór

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Lp.	ZAKRES ROBÓT - ELEMENTY	Wartość robót całkowita netto	Wartość robót w okresie rozliczeniowym	Wartość robót w okresie rozliczeniowym	Wartość robót w okresie rozliczeniowym	Czynności odbiorowe
			1-szy miesiąc realizacji	2-gi miesiąc realizacji	.....	7-my miesiąc realizacji

Załącznik nr 5 do Umowy
Wzór oświadczenia podwykonawcy

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY*

Ja (my), niżej podpisany (ni) ..... działając w imieniu i na rzecz .....z siedzibą/adres ..... NIP ....., REGON ....., wpisanym do ..... (dalej – Podwykonawca) w związku z Umową Podwykonawcą Nr ..../..../..../..... do przetargu nieograniczonego znak: ..... (dalej – Umowa) zawartą z ..... (dalej – Wykonawca) oświadczam, iż:

1. Wykonawca nie posiada wobec nas żadnych nieuregulowanych wymagalnych zobowiązań*
2 Podwykonawca posiada wobec Wykonawcy następujące zobowiązania*:

a) Nieuregulowane wymagalne zobowiązania Wykonawcy

Lp.	Podstawa zobowiązania (Umowa …/…./…/…..)	Zakres robót	Faktura (nr faktury, dzień sporządzenia faktury (d-m-r))	Termin zapłaty faktury (d-m-r)	Należność do zapłaty Podwykonawcy (kwota netto plus VAT)	Należność zapłacona Podwykonawcy na dzień niniejszego oświadczenia (kwota netto plus VAT)

b) Nieuregulowane niewymagalne zobowiązania Wykonawcy

Lp.	Podstawa zobowiązania (Umowa …/…./…/…..)	Zakres robót	Faktura (nr faktury, dzień sporządzenia faktury (d-m-r))	Termin zapłaty faktury (d-m-r)	Należność do zapłaty Podwykonawcy (kwota netto plus VAT)	Należność zapłacona Podwykonawcy na dzień niniejszego oświadczenia (kwota netto plus VAT)

** oświadczenie składa również dalszy Podwykonawca wskazując odpowiednio na zobowiązania Podwykonawcy wobec dalszego Podwykonawcy;*

***niepotrzebne skreśli, w przypadku gdy Wykonawca posiada wobec Podwykonawcy zobowiązania, wówczas należy wypełnić odpowiednio do danego przypadku jedną lub obie tabele (jeżeli Wykonawca posiada wobec Podwykonawcy zarówno zobowiązania wymagalne, ja i niewymagalne należy wypełnić obie tabele)*

....., dnia ..... r. .....
(miejscowość, data) (podpis Podwykonawcy)

Załącznik nr 7 do SIWZ

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość ..... Data .....

WYKAZ OSÓB,

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na „wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."

Lp.	Imię i Nazwisko	Przewidziane stanowisko	Informacja o podstawie do dysponowania osobami	Posiadane uprawnienia (Nr, rodzaj i zakres uprawnień zawodowych, data ich wydania) oraz doświadczenie (jeżeli wymagane)

Informacja o podstawie do dysponowania osobami – należy podać czy Wykonawca:
1) dysponuje - wykonawca winien podać podstawę do dysponowania (np. umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło)
lub
2) będzie dysponował (pośrednio/bezpośrednio* - w przypadku dysponowania pośredniego wykonawca winien załączyć do oferty oryginał pisemnego zobowiązania podmiotu udostepniającego)

Jednocześnie oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

..... , dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 8 do SIWZ

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość ..... Data .....

Oświadczamy, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyliśmy roboty budowlane, zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ

Lp.	Odbiorca	Data wykonania	Rodzaj robót, zakres	Wartość brutto
1				
2				
3				
4				
5				

W załączeniu dowody, że roboty budowlane zostały wykonane należycie.

..... , dnia ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy)

Załącznik nr 9

Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

Ja (My), niżej podpisany(-ni)
.....

działając w imieniu i na rzecz :
.....
.....
(pełna nazwa podmiotu trzeciego)

zobowiązuje(-my) się do oddania na rzecz Wykonawcy:
.....
.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

do dyspozycji niezbędnych zasobów tj.:
.....
.....
(wymienić rodzaj udostępnianych zasobów, np. wiedza, doświadczenie, osoby zdolne do wykonywania zamówienia, zdolności finansowe, potencjał techniczny)

na okres .....
(okres na jaki udostępniane są zasoby)
w zakresie .....
.....
(wskazać rodzaj i zakres powierzonych do wykonania robót budowlanych, obowiązków lub czynności)

do realizacji zamówienia publicznego pn.

„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu."

Oświadczam(-my), że będziemy uczestniczyć w przedmiotowym postępowaniu w charakterze
.....
.....**

*) niepotrzebne skreślić
**) wypełnić tylko w przypadku udostępnienia wiedzy i doświadczenia

Nadto oświadczam(-my), że nie podlegam(-my) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp

....., dn. .....

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu trzeciego)

Załącznik nr 10

Pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców:

.....

Adres siedziby Wykonawcy/Wykonawców:

Ulica: .....

Kod, miejscowość: .....

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy

Po zapoznaniu się z treścią ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na: **„wykonanie robót budowlanych polegających na Przebudowie podjazdu dla karetek w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa z rozbudową Szpitalnej Izby Przyjęć wraz z przebudową Centrum Diagnostyczno-Obrazowego oraz pozostałe pracownie diagnostyczne" oraz naprawa infrastruktury terenu zewnętrznego Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu"**

oświadczam, iż:

1. nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm..), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy *;

2. należę do tej samej grupy kapitałowej*, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy wraz z innym Wykonawcą/Wykonawcami, którzy w tym postępowaniu złożyli odrębne oferty tj. z wykonawcą/mi (*podać nazwę innego wykonawcy lub wykonawców, który należy do tej samej grupy kapitałowej i złożył odrębną ofertę*)*:

1) .....

.....

i przedstawiam następujące dowody, że powiązania z innym Wykonawcą/Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia *(wypełnić tylko jeśli dotyczy)*:

.....

.....

.....

* - *niepotrzebne skreślić*

.....

(podpis osoby uprawnionej)

....., dnia .....

(miejscowość)