Kołobrzeg, dnia 23.09.2021 r.

**WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na ***Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w Regionalnym Szpitalu w Kołobrzegu***

1. Proszę o interpretacje zapisu w załączniku nr 2 w  zakresie obowiązków świadczenia usług w punkcie 3 oraz tego samego zapisu w załączniku nr 3 paragraf 1 punkt 5  dotyczące słowa ,,DORACTWO" czy jest możliwość zastąpienia go słowem ,,OPINIA ".

**Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę nazwy z „doradztwo” na ”opinia”.**

1. W  załączniku nr 2 zakresie obowiązków w punkcie nr 5 oraz tego samego zapisu w załączniku nr 3 wzoru umowy w paragrafie 1 punkt 7 dotyczące opracowania ekspertyz ( do opracowania - wydania ekspertyzy wymagane jest posiadanie uprawnień tytułu rzeczoznawcy oraz uprawnień z zakresu projektowania z uprawnieniami wykonawczymi. Uprawnienia te  nie zostały wymienione w wymaganiach  zamieszczonych na stronie przetargu nr 1035 KOD CPV 71520000 -9

**Odp. Zamawiający  wyjaśnia kto może wykonać opinię lub ekspertyzę techniczną.**

**Opinię techniczną może sporządzić doświadczony projektant z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń. W przypadku ekspertyzy technicznej sprawa już nie jest tak jednoznaczna. Jest to związane ze skomplikowanym porządkiem prawnym obowiązującym w tej materii. Generalnie można przyjąć, że ekspertyzy techniczne powinny być wykonywane przez rzeczoznawcę budowlanego – osobę  z doświadczeniem i odpowiednimi, właściwymi dla szczegółowości badań uprawnieniami. Jednakże zapisy Prawa Budowlanego nie przesądzają o takiej konieczności. Art. 71. pkt 2. Prawa Budowlanego: „*Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej. W zgłoszeniu należy określić dotychczasowy i zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego lub jego części. Do zgłoszenia należy dołączyć:***

***(…)  
5) w przypadku zmiany sposobu użytkowania, o której mowa w ust. 1 pkt 2 – ekspertyzę techniczną, wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności;”.***

**Podsumowując Prawo Budowlane nie wyklucza możliwości wykonania ekspertyzy przez osobę posiadającą jedynie uprawnienia budowlane bez ograniczeń w danej specjalności.**

do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy