

**DYREKTOR  
REGIONALNEGO SZPITALA W KOŁOBRZEGU  
podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza**

przetarg pisemny nieograniczony  
na dzierżawę powierzchni 14 m<sup>2</sup> w budynku D na wysokim parterze, usytuowanej przy  
ul.ppor.E. Łopuskiego 31-33 w Kołobrzegu (KW nr KO1L/00030668/4 nr działki: 52/10) z  
przeznaczeniem na wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej typu : punkt  
medyczny, w którym będzie prowadzona sprzedaż wyrobów medycznych np. : kule  
pachowe, pończochy uciskowe, chodziki rehabilitacyjne.

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. powierzchnia 14,00 m<sup>2</sup> zlokalizowana w budynku D Szpitala –  
z przeznaczeniem na prowadzenie punktu medycznego, w którym będzie prowadzona  
sprzedaż wyrobów medycznych (zabronione jest prowadzenie działalności polegającej  
na wypożyczaniu sprzętu oraz sprzedaży innych produktów niż wyroby medyczne)  
**cena wywoławcza min. 179,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> – umowa na czas określony - 3 lata**

*Przedmiot przetargu jest w całości wolny od obciążeń i zobowiązań.*

**Oferent może złożyć 1 ofertę dotyczącą dzierżawy.**

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu przy  
ul. ppor.E.Łopuskiego 31-33, w sali konferencyjno – szkoleniowej „04” w **dniu 21 lipca  
2022 roku (czwartek) o godzinie 12:00.**

**Inne warunki przetargu:**

- 1) warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości: **5.630,87 zł**  
w terminie do dnia **20 lipca 2022** roku.
- 2) Płatność wadium winna zostać dokonana przelewem na rachunek bankowy **Regionalnego  
Szpitala Kołobrzeg** prowadzony w Banku Millennium S.A. o nr **30 1160 2202 0000  
0000 6174 7845**.
- 3) W tytule przelewu należy zamieścić: „**wadium – przetarg na dzierżawę powierzchni  
14 m<sup>2</sup>**”.
- 4) Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
- 5) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie koncepcji wykonania adaptacji  
punktu medycznego.
- 6) Ofertę wraz załącznikami oraz z koncepcją wykonania adaptacji punktu medycznego  
należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu w terminie do  
**21.07. 2022 roku do godziny 10:00 w pokoju nr 01 (Dział Organizacyjno – Prawny).**  
Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu. Koperta powinna być zaadresowana do  
Wydzierżawiającego w następujący sposób:

***Regionalny Szpital w Kołobrzegu  
ul. ppor.E.Łopuskiego 31-33  
78-100 Kołobrzeg  
z dopiskiem : „Oferta na dzierżawę powierzchni 14m<sup>2</sup>”.***

- 7) Jawne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **21 lipca 2022** roku o godzinie 12:00  
w siedzibie RS w Kołobrzegu – w sali konferencyjno – szkoleniowej „04” .



- 8) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest spełnienie wymogów określonych w regulaminie i warunkach przetargu.
- 9) Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.
- 10) Wadium wniesione przez uczestników przetargu, którzy go nie wygrali, zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty:
  - odwołania przetargu,
  - zamknięcia przetargu,
  - unieważnienia przetargu,
  - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.Zwrot wadium następuje bez odsetek.
- 11) Wpłacone wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego, jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.
- 12) Organizator przetargu zawiadomi na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
- 13) Organizator przetargu zawiadomi uczestnika, który wygrał przetarg o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Termin zawarcia umowy wyznaczony będzie na co najmniej 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
- 14) Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy dzierżawy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 15) Uczestnik, który wygrał przetarg jest zobowiązany płacić czynsz dzierżawny stosownie do zapisów zawartych we wzorze umowy.
- 16) Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem oraz warunkami przetargu i ich akceptacją.

Regulamin przetargu i warunki przetargu dostępne są w siedzibie Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu przy ul. ppor.E. Łopuskiego 31-33, pokój nr 01 (Dział Organizacyjno – Prawny)

lub na stronie internetowej Szpitala <http://przetargi.szpital.kolobrzeg.pl/>.

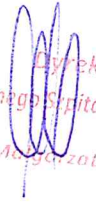
Dodatkowych informacji udziela Pani Patrycja Głomska Kierownik Działu Organizacyjno – Prawnego oraz Pani Justyna Surdyk – Inspektor Działu Organizacyjno – Prawnego pod numerem telefonu (94) 35 30 355.

Obowiązkowe jest dokonanie wizji lokalnej powierzchni przeznaczonej do dzierżawy, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Panem Janem Borowskim tel. (94) 35 30 198 (w godzinach 07:00 – 15:00) pod rygorem braku możliwości skutecznego powoływania się na wady fizyczne przedmiotu dzierżawy.

Regionalny Szpital w Kołobrzegu zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

***Dodatkowe informacje oraz pełny tekst ogłoszenia: [www.szpital.kolobrzeg.pl](http://www.szpital.kolobrzeg.pl).***

**DYREKTOR**

  
Dyrektor  
Regionalnego Szpitala w Kołobrzegu  
mgr. Małgorzata Grubecka

Inspektor

Działu Organizacyjno-Prawnego

**RADCA PRAWNY**

  
Magdalena Dubiniowska