

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY**

spisany w dniu .....2023 roku

stanowiący załącznik do umowy dzierżawy nr DZI/ ...../2023 z dnia .....2023 r.

dotyczący 14 m<sup>2</sup> powierzchni mieszczącej się w budynku D na wysokim parterze usytuowanej przy ul. Łopuskiego 31-33 w Kołobrzegu (KW nr KO1L/00030668/4 Nr działki: 52/10) z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność gospodarczą: punkt medyczny w którym będzie prowadzona sprzedaż wyrobów medycznych np. : kule pachowe, pończochy uciskowe, chodziki rehabilitacyjne.

Zgodnie z brzmieniem § 4 ust. 2 umowy dzierżawy nr DZI/ ...../2023 z dnia ..... 2023 r. data podpisania niniejszego protokołu zdawczo-odbiorczego wyznacza datę początkową obowiązywania umowy i jest jednocześnie datą rozpoczęcia korzystania z lokalu.

**Strona przekazująca (Wydzierżawiający):**

1. Tomasz Kuna - przedstawiciel szpitala
2. Justyna Surdyk – przedstawiciel szpitala,

**Strona przyjmująca (Dzierżawca):**

1. ....

W dniu .....2023 roku dokonano przekazania powierzchni 14 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku „D” RS w Kg z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej typu: punkt medyczny, w którym będzie prowadzona sprzedaż wyrobów medycznych np. : kule pachowe, pończochy uciskowe, chodziki rehabilitacyjne.

Stan techniczny pomieszczenia na dzień .....2023 r.:

1. Ogólny stan pomieszczenia:

- oświetlenie sufitowe lampy rastrowe 4x18W – ..... szt.;
- gniazdko 230V – ..... szt.;
- włącznik światła – ..... szt.;
- grzejniki – ..... szt.;
- okna PCV z parapetami PCV – ..... szt.;
- drzwi wejściowe zewnętrzne – ..... szt.;
- drzwi wewnętrzne – ..... szt.;
- umywalka z punktem poboru wody – ..... szt.;
- na podłodze wykładzina typu Tarkett wielokolorowa/ przy ścianie na odcinku ok. jednego metra pęknięcie/.

2. Stan licznika elektrycznego na dzień .....2023 r. – ..... kWh.

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**Strona przekazująca :**

1. ....
2. ....

**Strona przyjmująca:**

1. ....

Inspektor  
Działu Organizacyjno-Prawnego  
Justyna Surdyk